

## PUBLICAȚIE DE VÂNZARE MOBILIARĂ NR. 1

- *Emisă în condițiile Regulamentului privind organizarea și desfășurarea licitațiilor pentru vânzarea bunurilor mobile deținute de Asociația AXA de Dezvoltare Brașov – București – Constanța – în lichidare*

Subscrisa, **Business Recovery BD&A SPRL**, în calitate de lichidator al debitorului Asociația AXA de Dezvoltare Brașov – București – Constanța – în lichidare, cu sediul în str. Aristide Demetriade nr. 2, etaj 2, cam. 15, Sector 1, București, având Cod de înregistrare fiscală 40135325, conform Încheierii finale din data de 24.11.20221 pronunțată de Judecătoria Sectorului 1, Secția a II-a Civilă în dosarul nr. 41659/299/2021,

**conform prevederilor Regulamentului de vânzare,**

facem public, spre cunoștință generală că, **în ziua de 29 iunie, ora 11.00** se vând la licitație publică, organizată pe site-ul UNPIR de licitații, așa cum vom arăta în continuare, următoarele bunuri mobile:

- **Televizor Samsung 55Q70T - 138 cm – SMART**
- **17 scaune HRC 509 de culoare neagră**
- **Stand TV Mobil pentru prezentare**
- **Biblioteca Adore New York Office cu 2 uși**
- **Birou Gentoft 60x125 – stejar**

**Bunurile vor fi scoase la licitație în mod separat.**

**Prețul minim de vânzare la prima licitație pentru fiecare bun mobil este egal cu valoarea estimată prin Raportul de evaluare, respectiv:**

- Televizor Samsung – **2.979,25 lei**
- 17 scaune de culoare neagră – **1.529,20 lei**
- Stand TV pentru prezentare – **228,85 lei**
- Biblioteca Adore New York Office – **371,04 lei**

- Birou Gentofte 60x125 – **317,94 lei**

La toate valorile menționate se adaugă TVA.

**Prețul minim de vânzare pentru următoarele licitații, dacă bunul nu va fi valorificat în cadrul primei licitații, va fi precizat de către Organizator în anunțul de vânzare publicat pe site-ul de licitații UNPIR: <https://www.licitatii-unpir.ro> și pe site-ul Organizatorului: <https://www.business-recovery.ro/vanzari/>.**

Licitațiile se vor desfășura **EXCLUSIV on-line**, prin intermediul platformei UNPIR de licitații online (platformă care poate fi accesată la adresa <https://www.licitatii-unpir.ro>).

**Prețul de începere a Licitației nr. 1, care reprezintă și prețul minim de vânzare, este cel precizat anterior. În cazul în care se oferă doar prețul de începere al licitației, bunurile se adjudecă participantului care a oferit acest preț, chiar dacă este un singur participant la licitație.**

**În cazul în care bunurile nu sunt vândute, licitația se va relua săptămânal, în fiecare zi de joi, ora 14.00, prețul fiind stabilit conform Regulamentului de vânzare și anunțat de organizator în pagina de prezentare de pe site-ul de licitații menționat.**

Licitațiile se vor desfășura în două etape. În cadrul primei etape, licitațiile vor începe de la valoarea de lichidare în lei a bunurilor, urmând ca prețul de începere, care va reprezenta și prețul minim de vânzare, să scadă cu 10% după fiecare licitație fără adjudecare, dar nu mai puțin de 50% din valoarea de lichidare.

În cadrul Etapei II, licitațiile se vor desfășura conform precizărilor de mai sus (în fiecare zi de joi, ora 14:00), data primei licitații urmând să fie stabilită de lichidator după epuizarea Etapei I și anunțată pe cele 2 site-uri precizate anterior. Prețul de începere și prețul minim de vânzare la prima licitație din etapa a II-a va fi de 50% din valoarea de evaluare, cu scăderea acestuia după fiecare licitație cu 10%, dar nu mai puțin de 20% din valoarea de evaluare.

Bunurile pot fi vizionate prin programare cu minim 3 zile lucrătoare anterior datei la care se dorește vizionarea. Pentru programare se va contacta Organizatorul licitației.

La transmiterea solicitării de vizionare vor fi furnizate elementele de identificare ale solicitantului (nume/denumire, copie CI persoană fizică sau reprezentant societate, copie certificat înregistrare persoana juridică, coordonate persoană de contact - telefon, e-mail etc.).

În cazul persoanelor fizice, ofertele de participare la licitație vor fi însoțite de dovada depunerii garanției, de o cerere de participare la licitație care să identifice bunul licitat, prețul inițial oferit, numele, domiciliul, codul numeric personal, numărul de telefon, adresa de e-mail și actul de identitate scanat.

În cazul persoanelor juridice, ofertele de participare la licitație vor fi însoțite de dovada depunerii garanției, de o cerere de participare la licitație care să identifice bunul licitat, prețul inițial oferit, copie de pe certificatul de înmatriculare al societății și de pe actul constitutiv actualizat, certificat constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, nu mai vechi de 30 de zile, delegație din partea reprezentantului persoanei juridice pentru persoana fizică ce o va reprezenta la licitație, numărul de telefon, adresa de e-mail, copie de pe actul de identitate al reprezentantului persoană fizică.

Ofertele de participare la licitație însoțită de documentele prezentate mai sus și informațiile solicitate se vor comunica lichidatorului (separat, pe adresa de e-mail: office@bda.com.ro) **cu minim 2 zile anterior licitației.**

Garanția de participare la licitație în cuantum de 10% din valoarea de lichidare a bunul pentru care se ofertează va fi virată în contul IBAN nr. **RO75 BRDE 410 SV18 7358 04100**, deschis la BRD Groupe Societe Generale pe numele debitoarei Asociația AXA de Dezvoltare Brașov – București – Constanța – în lichidare. Garanția de participare se depune și se eliberează exclusiv prin cont bancar. Ca o **condiție de participare** la licitație, garanția trebuie să apară în extrasul de cont al debitorului scos de lichidator în **ziua anterioară licitației, la ora 15.00.**

În vederea înscrierii la licitații, ofertanții trebuie să aibă în vedere și condițiile speciale impuse de platforma de licitații online dezvoltată de UNPIR, prezentate pe larg în Regulamentul de vânzare.

În vederea participării la licitație, ofertantul are obligația de a confirma participarea la licitație, în acest sens obținându-se calitatea de participant la licitație.

La licitație pot participa doar persoanele care fac dovada depunerii unei garanții de participare de 10% din prețul de evaluare și îndeplinesc condițiile de participare. Nedepunerea documentelor enumerate în termenul precizat dă dreptul Organizatorului, la aprecierea sa, să nu permită accesul la licitație a ofertantului care nu poate face dovada respectării procedurii de înscriere la licitație așa cum aceasta a fost detaliată anterior. În cazul în care nu se depun oferte, licitația nu se ține.

Prin decizie motivată a lichidatorului anumite ședințe de licitație pot fi suspendate sau anulate, participanții la licitație fiind pe deplin informați cu privire la această posibilitate și fiind de acord să nu emită alte pretenții legate de decizia lichidatorului decât cele cu privire la restituirea garanțiilor de participare.

În ziua și la ora programată pentru licitație, participanții au obligația să se conecteze la platforma UNPIR și să acceseze link-ul comunicat de către Organizator.

Odată cu începerea licitației, posibilitatea de a licita devine disponibilă. Participanții pot licita un pas de licitație. Pasul de licitație va fi de 50 lei. Ofertele sunt unice, în sensul în care participanții nu pot licita sume identice.

Adjudecatorul va fi stabilit conform Raportului de licitație generat în mod automat de platforma de licitație.

Procesul-verbal de licitație generat automat de aplicație este documentul electronic care constată existența acordului de voință realizată la momentul în care s-a ofertat prețul cel mai mare, iar timpul alocat pentru licitare a expirat astfel încât nu mai există posibilitatea licitării unui alt preț.

Adjudecatorului nu i se restituie garanția de participare, aceasta fiind reținută cu titlu de plată parțială. Ofertanților care nu au adjudecat, li se restituie garanția de participare în contul din care au făcut plata garanției.

Adjudecatorul va plăti integral prețul în termen de maxim 10 zile calendaristice. Adjudecatorului care nu a plătit în termen prețul nu i se restituie garanția de participare, aceasta revenind Proprietarului bunurilor cu titlu de daune pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către adjudecator.

**Plata se face în contul IBAN nr. RO75 BRDE 410 SV18 7358 04100, deschis la BRD Groupe Societe Generale pe numele debitoarei Asociația AXA de Dezvoltare Brașov – București – Constanța – în lichidare.**

După efectuarea plății integrale a prețului, bunurile vor fi predate adjudecatarului. Predarea se va face pe bază de Proces Verbal sau alte documente prevăzute de lege conform naturii bunurilor. Adjudecatarul va suporta toate costurile ocazionate de transferul dreptului de proprietate: ridicare bunuri, preluare, ș.a.m.d.

Bunurile se vând așa cum sunt, acolo unde sunt, fără posibilitatea emiterii unor pretenții ulterioare referitoare la starea și posibilitățile de utilizare a acestuia, adjudecatarii având posibilitatea să se informeze pe deplin cu privire la starea și funcționalitatea acestora prin vizionare anterior licitației.

Prezenta publicație de vânzare a fost afișată la sediul lichidatorului și pe paginile de internet menționate anterior.

**Persoanele interesate pot solicita Regulamentul de vânzare și orice alte informații suplimentare la adresa de e-mail: [office@bda.com.ro](mailto:office@bda.com.ro).**

**Lichidator**

**Afișat la data de \_\_\_\_\_**

  
Business Recovery BD&A SPRL  
Prin asociat coordonator Barbu Florin