



CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENȚĂ "SĂVOIU IULIAN"

București, str. Veteranilor, nr.10, bl. C2, sc.1, et.6, ap.25, sector 6, Tel: 0730.024.551,

Fax: 031.800.44.10, Email: iuliansavoiu@yahoo.com

TRIBUNALUL BUCUREȘTI - SECȚIA A VII A CIVILĂ

București, Splaiul Independenței, nr. 319L; cladirea B - Sema Parc, sector 6

DOSAR nr.: 29847/3/2015

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Nr. 29847/3/2015/1/14.01.2021 din 14.01.2021

Subscrisul, **Cabinet Individual de Insolvență Săvoiu Iulian**, cod de identificare fiscală 26935608, cu sediul în București, str. Veteranilor, nr. 10, bl. C2, sc.1, et.6, ap.25, sector 6, număr de înscriere în Tabloul Practicienilor în Insolvență: 1B2722, tel 0730024551, fax 031/800.44.10, e-mail iuliansavoiu@yahoo.com, reprezentat prin asociat unic Săvoiu Iulian, în calitate de lichidator judiciar conform încheierii de ședință din data de 02.09.2015, pronunțată de Tribunalul București, Secția a VII a Civilă, în dosarul nr. 29847/3/2015, privind pe debitorul **SC IRENO IMPEX 2003 SRL**, cod de identificare fiscală: 15411144, sediul social: București, Drumul Valea Ursului, nr. 22, parter, sector 6, număr de ordine în Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul București: J40/6025/2003, anunță organizarea a 10 licitații publice cu strigare săptămânal, în fiecare zi de vineri, începând cu data de **22.01.2021, ora 14**, în vederea vânzării unui teren intravilan în suprafața de 5400 mp, tarla 11, parcela 568, situat în sat Santu Florești, comuna Gruiu, județul Ilfov, CF nr. 1535, NCP 2190, la prețul de pornire de 182.043,50 lei, echivalentul a 40.500 EUR + TVA, pret diminuat cu 50% față de valoarea evaluată.

În conformitate cu dispozițiile cu art. 91 din Legea nr. 85/2014, privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, bunurile înstrăinate de lichidatorul/lichidatorul judiciar sunt dobândite libere de orice sarcini, garanții reale mobiliare, drepturi de retenție de orice fel, ori măsuri asigurătorii.

Prima vânzare a bunului imobil mai sus menționat aparținând societății falite se va organiza online pe site-ul www.licitatii-unpir.ro, în data de **22.01.2021, ora 14**, ținând seama de situația de pandemie la nivel național. În situația în care licitatorii nu pot să participe online și vor să participe fizic la licitația publică cu strigare, o pot face în aceeași dată de **22.01.2021, ora 14**, la sediul lichidatorului judiciar din București, str. Veteranilor, nr. 10, bl. C2, sc.1, et.6, ap.25, sector 6.

În cazul în care bunul imobil nu se valorifică la primul termen al licitației, se vor organiza săptămânal, la aceeași ora 14 și în aceleași condiții, este de preferat online, pe site-ul www.licitatii-unpir.ro, sau fizic la sediul lichidatorului judiciar, alte 9(nouă) runde de licitații publice cu strigare, la același preț de pornire de 182.043,50 lei, echivalentul a 40.500 EUR + TVA, pret diminuat cu 50% față de valoarea evaluată, în următoarele zile: 29.01.2021, 05.02.2021, 12.02.2021, 19.02.2021, 26.02.2021, 05.03.2021, 12.03.2021, 19.03.2021 și 26.03.2021.

În vederea înscrierii la licitație, licitatorii au obligația achitării unei garanții de participare de 10% + TVA din prețul de pornire al licitației, adică 18.204,35 lei + TVA, care constituie avans la plata prețului pentru adjudecatarul bunului. Garanția de participare se achită în lei în contul RO68 BREL 0002 0020 6509 0100 deschis la Libra Bank pe numele debitoarei IRENO



CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENȚĂ "SĂVOIU IULIAN"

Bucuresti, str. Veteranilor, nr.10, bl. C2, sc.1, et.6, ap.25, sector 6, Tel: 0730.024.551,

Fax: 031.800.44.10, Email: iuliansavoiu@yahoo.com

IMPEX SRL, CUI 15411144. Adjudecatarul este obligat să plătească diferența de preț dintre valoarea de adjudecare și garanția de participare în termen de 30 de zile de la data adjudecării bunului sub sancțiunea pierderii garanției de participare, în contul RO68 BREL 0002 0020 6509 0100 deschis la Libra Bank pe numele debitoarei IRENO IMPEX SRL, CUI 15411144. Pasul de licitație este de 2% din prețul de pornire al licitației. Publicitatea licitației va fi asigurată prin publicarea unui anunț în ziarul Bursa, online pe site-ul <http://www.licitatii-insolventa.ro> și pe facebook.

Sunt invitați toți cei ce pretind vreun drept asupra bunurilor scoase la licitație, să anunțe în scris lichidatorul judiciar până la data licitației.

CONDIȚII DE PARTICIPARE LA LICITAȚIE

Pot participa la licitație toate persoanele juridice sau fizice care transmit prin e-mail până la data și ora începerii licitației, la adresa de e-mail: iuliansavoiu@yahoo.com următoarele documente:

- Cerere de înscriere la licitație, ce urmează a fi pusă la dispoziție de către lichidatorul judiciar la sediul acestuia;
- Dovada existenței persoanei juridice/fizice (copie Cod Unic de Inregistrare/ buletin sau carte de identitate);
- Certificat constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, pentru persoanele juridice;
- Dovada achitării garanției de participare la licitație de 10% din prețul de pornire al licitației, adică 18.204,35 lei + TVA, care se achită în contul RO68 BREL 0002 0020 6509 0100 deschis la Libra Bank pe numele debitoarei IRENO IMPEX SRL, CUI 15411144.

Relații suplimentare se pot obține de la lichidatorul judiciar, atât prin email: iuliansavoiu@yahoo.com, cât și telefonic la numărul 0730.024.551.

**Lichidator judiciar,
Săvoiu Iulian**