



Serviciul Persoane Juridice

NR. LB 33826 / 19.07.2023

Către: CABINET INDIVIDUAL DE INSOLVENȚĂ SĂVOIU IULIAN
Str. Veteranilor nr. 10, bl. C2, SC. 1, ET. 6, AP. 25, Sector 6, București

Referitor: *Solicitare proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor Dosar nr. 37655/3/2021*

Ca urmare a solicitării dvs. nr. 56/21.06.2023, Dosar nr. 27655/3/2021 pentru TRIBUNALUL BUCUREȘTI, SECȚIA VII CIVILĂ, înregistrată la DGITL Sector 4 cu nr. 33826/22.06.2023, prin care ne solicitați procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 223/19.05.2023, vă comunicăm că societatea REZIDENȚIAL INVESTITII SRL CUI 16738412 cu sediul social în str. Oițelor nr. 7, et. 1, ap. 3, biroul 1, Sectorul 4, figurează cu clădire și teren în proprietate în suprafață de 17 mp din care ocupat 12, 56 mp, în proprietate situat în str. Oițelor nr. 7, et. 1, ap. 1, Sectorul 4, care au fost achiziționate de la societatea APC DEZVOLTARE SRL CUI 15957279, cu sediul social în str. Oițelor nr. 7, et. 3, ap. 2, camera 4, Sectorul 4, cu contractul de vânzare – cumpărare nr. 1930/21.08.2023.

Precizăm că procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 223/19.05.2023 a fost emis de Primăria Sectorului 4, pentru societatea APC DEZVOLTARE SRL.

Vă transmitem atașat procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 223/19.05.2023 - 2 pag.

Cu stimă,

Director General,
Carmen Mioara Stan



Șef Serviciu,
Georgeta Corina Dumitriu

Întocmit,
Georgeta Tatu

2 ex

PROCES _ VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

NR223 DATA. 19.05.2006 ,

Investitor APC - DEZVOLTARE privind
 lucrarea IMOBIL STAGE str. Oiteleru nr. 7 executata in
 cadrul contractului nr. 03 din data de 14.04.2004 Incheiat intre
 executant SC MULTICONSTRUCT '92 SRL si
 investitor APC DEZVOLTARE pentru lucrarile de

- STRUCTURA REZISTENTA
- ARHITECTURA ; - INST. ELECTRICE ; - INS. SANITARE ; - INST.
INCALZIRE ; - INST. VENTILATI

1. Lucrarile au fost executate in baza autorizatiei nr. 177 eliberata de
Primaria Sect. 4 la data de
31.03.2004

2. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea in intervalul
19.05.2006 fiind formata din:

Numele si prenumele	calitatea	Denumirea unitatii de care apartine
<u>Puia Sorana</u>	<u>prezidiute</u>	<u>Cabinet de Arhitect Flavia Teodorescu</u>
<u>Jibaru Daniel</u>	<u>membru</u>	<u>S.C. ARTIS DESIGN.</u>
<u>Adrian Dauteriu</u>	<u>membru</u>	<u>S.C. ARTIS DESIGN</u>
<u>Daniela Lifter</u>	<u>membru</u>	<u>S.C. ARTIS DESIGN</u>
<u>ing. Brati Daniel</u>	<u>consilier PSI</u>	<u>Primaria Sect. 4</u>
<u>Nogdan Popescu</u>	<u>membru</u>	<u>S.C APC DEZVOLTARE</u>

3. Au mai participat la receptie

Numele si prenumele	calitatea	Denumirea unitatii de care apartine
<u>ing. Petrescu P.Poni</u>	<u>invitat</u>	<u>SC MULTICONSTRUCT '92 SRL</u>
<u>arb. Arina Georgheanu</u>	<u>invitat</u>	<u>S.C. IPCT SA</u>
<u>ing. Macoveanu Anca</u>	<u>invitat</u>	<u>SC IPCT SA</u>
<u>ing. Balau Cristina</u>	<u>invitat</u>	<u>SC IPCT SA</u>
<u>arb. Mihai Stolica</u>	<u>invitat</u>	<u>SC IPCT SA</u>
<u>ing. Cornelia Bărbăntău</u>	<u>secretar</u>	<u>Institutul de Statistica</u>

4. Constatările comisiei

4.1. Din documentația scrisă și desenată a fi prezentată, au lipsit sau sunt incomplete următoarele piese:

= nu este cazul =

4.2. Următoarele cantități de lucrări nu au fost executate :

= nu este cazul =

4.3 Urmatoarele lucrari nu respecta prevederile contractului:

- nu este cazul

5. In urma constatarilor comisia propune:

receptia lucrărilor

6. Comisia motiveaza propunerea facuta prin:

7. Comisia recomanda urmatoarele:

Regulizarea Taxei AC 147/31.03.2004

8. Prezentul proces-verbal continind 2 file, a fost incheiat azi 19.05.2006 la locul *invalta str. Oilelor nr. in*..... exemplare.

Comisia,
Presedinte

Numele si prenumele
Puia Sorana

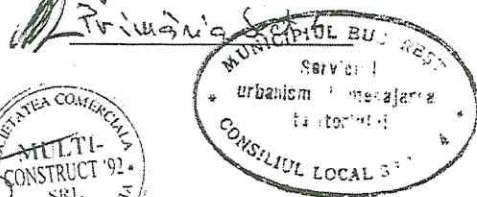
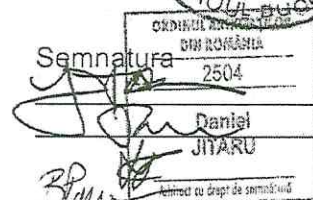
Specialist
juridice



Membrii

Numele si prenumele
Jitaru Daniel
Adrian Paucan
Damelo Leffer
Bogdan Popescu
ing. Bratzi Daniel

Specialist
ark.
ark.
ing.
consilier PS4



INVITATI
ing. Pavel FC Petrescu
ing. Balau Cristian
ark. Milici Strice
ark. Alexu George
ing. Cornelia Balăsteanu

Handwritten signatures and initials.

biroul Notarului Public CRISTINA DENISA SIMION,
Bd. 1. Mihalache 42-52, Bl. 35, Ap. 121, Sector 1, Bucuresti.

INCHIERE DE LEGALIZARE COPIE

Nr. *342* Anul *2006* Luna *5* Zia *25*
CRISTINA DENISA SIMION notar public, legalizez
această copie conformă cu înscrisul prezentat nouă
notarului care de *2* pag.
Coloționat de secretar *Sădău*
S-a taxat cu *2* lei cu chit. nr. *015*
pentru *1* exemplare. Timbru judiciar
S-a perceput onorariu de *1990*
cu chit. nr. *015*
Coloționat Secretar *[Signature]*



Large handwritten signature.

■■■■■■■■■■

Data modificării Matricola 2.119.147 Stare impunere *Funcțiune*
Actare legala Numar inregistrare 147606

Adresa

STRADA OITELOR NR. 7, ETAJ 1, APT. 1, MUNICIPIUL BUCURESTI, SECTORUL 4, SUB. 3

Nume imobil TEREN INTRAV. CC Nr. cadastral

Observații pentru certificatul fiscal Nr carte funciara

Teren fiscal

Tip Intravilan Total suprafata 17,36 Suprafata ocupata 12,56 Suprafata neocupata 4,80

Categorie Parcela Descriere

Documente matricola

Tip document	Data impunere	Categ. document	Număr document	Data document	Autor document	Descriere
Act tip de document	31-12-2013	Impunere	1930	21-08-2009	DGITL	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE

Titular matricola

Tip titular	REZIDENTIAL INVESTITII - LG85	Rol	1.585.209	Cota(%)	100,00	Scutire
Adresa titular	STRADA OITELOR NR. 7, ETAJ 1, APT. 3, MUNICIPIUL BUCURESTI, SECTORUL 4, SUB. 3			Cod identificare	16738412	Nr prop 1
PUNCT DE LUCRU: BIR 1						



Data modificării Matricola 1.113.674 Stare impunere Funcțiune
Stare legala Numar inregistrare 22814

Adresa
STRADA OITELOR NR. 7, ETAJ 1, APT. 1, MUNICIPIUL BUCURESTI, SECTORUL 4, SUB. 3

Valoare impunere 0,00 Nume imobil BIROURI Nr. cadastral

Mențiuni pentru certificatul fiscal Nr. carte funciara

Cladire fiscala

Valoare cladire Valoare contabila 0,00 Valoare Leasing Data constr. 21-08-2009

Tip Nerevaluata nerezidential - faliment Data ultimei reevaluari 31-12-2020 Amortizata integral Nu

Documente matricola

Tip document	Data impunere	Categ. document	Număr document	Data document	Autor document	Descriere
reevaluare	31-12-2017	Impunere	FN	31-12-2017	IRIZA	REEVALUARE
Raport de evaluare	31-12-2020	Alt tip	fn	31-12-2020	ENACHE	

Titular matricola

Data titular REZIDENTIAL INVESTITII - LG85 Rol 1.585.209 Cota(%) 100,00 Scutire

Adresa titular STRADA OITELOR NR. 7, ETAJ 1, APT. 3, Cod 16738412 Nr prop 1
MUNICIPIUL BUCURESTI, SECTORUL 4, identificare
SUB. 3
PUNCT DE LUCRU: BIR 1