

**RAPORT DE EVALUARE
INTOCMIT DE EVALUATORUL AUTORIZAT MEMBRU TITULAR ANEVAR
TIBERIUS CORNELIU CONSTANTIN**



BUN MOBIL SUBIECT:

**AUTOTURISM MERCEDES G 320 CDI si
AUTOTURISM MITSUBISHI PAJERO**

PROPRIETAR:

**BDD STRATEGY CONSULTING SRL – in
faliment**

UTILIZATOR:

**CASA DE INSOLVENTA AVI
CONSULTING IPURL – lichidator judiciar**

DATA INSPECTIEI: 25.02.2022

DATA EVALUARII: 28.02.2022

**VALOAREA DE PIATA ESTIMATA
PENTRU AMBELE BUNURI**

RON	EUR
168.400	34.000

**VALOAREA DE LICHIDARE ESTIMATA
PENTRU AMBELE BUNURI**

RON	EUR
134.750	27.200

**CURS BNR 28.02.2022
1 EURO = 4.9479 LEI**

Datele, informatiile si continutul prezentului raport de evaluare fiind confidentiale, nu vor putea fi copiate in parte sau in totalitate si nu vor fi transmise unor terti fara acordul scris si prealabil al evaluatorului, al clientului si al destinatarului.

**BUCURESTI
FEBRUARIE 2022**

SCRISOARE DE TRANSMITERE

Catre,

CASA DE INSOLVENTA AVI CONSULTING IPURL

Referitor la solicitarea inaintata de dvs cu privire la intocmirea raportului de evaluare privind autoturismele aflate in proprietatea societatii BDD STRATEGY CONSULTING SRL, va aduc la cunostinta urmatoarele aspecte:

- In data de 28.02.2022, am procedat la evaluarea bunurilor mobile aflate in proprietatea societatii BDD STRATEGY CONSULTING SRL.
- Scopul evaluarii este informarea utilizatorului, CASA DE INSOLVENTA AVI CONSULTING IPURL, asupra valorii de piata si de lichidare a bunurilor mobile, asa cum este definita in Standardele de Evaluare ANEVAR 2022.
- A fost supus evaluarii intregul drept de proprietate considerat valabil, transferabil si liber de orice sarcini.
- Data de referinta a evaluarii este data de 28.02.2022.
- Raportul de evaluare a fost pregatit pe baza standardelor, recomandarilor si metodologiei de lucru promovate de catre Asociatia Nationala a Evaluatorilor Autorizati din Romania (ANEVAR).

EVALUATOR AUTORIZAT MEMBRU TITULAR ANEVAR

TIBERIUS CORNELIU CONSTANTIN

SPECIALIZAREA: EPI | EBM

NR. LEGITIMATIE: 18873

EVALUATOR AUTORIZAT MEMBRU ANEVAR
TIBERIUS CORNELIU CONSTANTIN
NUMAR LEGITIMATIE: 18873
SPECIALIZAREA: EPI | EBM

TEL: 0727 947 941
E-MAIL: OFFICE@TCCLEGAL.RO
WEB: WWW.TCCLEGAL.RO



CUPRINS

SCRISOARE DE TRANSMITERE	2
I. INTRODUCERE	4
1. Rezumatul faptelor principale si al concluziilor importante (Sinteza Raportului)	4
2. Certificarea evaluatorului	5
II. TERMENII DE REFERINTA AI EVALUARII	6
1. Identificarea si competenta evaluatorului	6
2. Identificarea clientului si a oricaror utilizatori desemnati	6
3. Scopul evaluarii	6
4. Identificarea proprietatii imobiliare subiect. Drepturi de proprietate evaluate	6
5. Tipul valorii	6
6. Data evaluarii	7
7. Documentarea necesara pentru efectuarea evaluarii	7
8. Natura si sursa informatiilor utilizate pe care se va baza evaluarea	7
9. Ipoteze generale si ipoteze speciale	7
10. Restrictii de utilizare, difuzare sau publicare	8
11. Declaratia conformitatii cu Standardele de Evaluare a Bunurilor	8
12. Descrierea raportului de evaluare	8
III. PREZENTAREA DATELOR	9
1. Descrierea situatie juridice	9
2. Descrierea tehnica a bunului subiect	9
3. Identificarea oricaror bunuri mobile atasate care nu fac obiectul evaluarii	9
4. Aspecte privind utilizarea	9
IV. ANALIZA PIETEI	10
1. Date despre aria de piata	10
2. Analiza cererii si a ofertei	12
3. Analiza echilibrului pietei	12
4. Atractivitatea bunurilor subiect	12
V. EVALUAREA BUNURILOR MOBILE	12
1. Procedura de evaluare	12
2. Abordarea prin cost	12
VI. ANALIZA REZULTATELOR SI CONCLUZIA ASUPRA VALORII	15
VII. ANEXE	17

INTRODUCERE

1. REZUMATUL FAPTELOR PRINCIPALE SI AL CONCLUZIILOR IMPORTANTE

1	CLIENT SI UTILIZATOR DESEMNAȚ	CASA DE INSOLVENTA AVI CONSULTING IPURL
2	UTILIZATOR	CASA DE INSOLVENTA AVI CONSULTING IPURL
3	SCOPUL EVALUĂRII	PROCEDURA DE FALIMENT
4	TIPUL VALORII	VALOAREA DE PIATA și VALOAREA DE LICHIDARE
5	DATA RAPORTULUI DE EVALUARE	28.02.2022
6	EVALUATOR	EVALUATOR AUTORIZAT MEMBRUL TITULAR ANEVAR TIBERIUS CORNELIU CONSTANTIN
7	BUNUL SUBIECT	AUTOTURISM MERCEDES G 320 CDI și AUTOTURISM MITSUBISHI PAJERO
8	PROPRIETAR	BDD STRATEGY CONSULTING SRL
9	VALOAREA DE PIATA ESTIMATA	RON EUR 168.400 34.000
10	VALOAREA DE LICHIDRE ESTIMATA	RON EUR 134.750 27.200
11	CURS EURO CONFORM BNR DIN DATA DE 28.02.2022	1 EURO = 4.9479 LEI

DETALII AUTOTURISM

PRODUCATOR	MODEL	AN FABRICATIE	SERIE SASIU	DETALII
MERCEDES	G 320 CDI	2007	WDB4633411X173111	CAROSERIE: BREAK CMC: 2987 PUTERE MOTOR: 165 kW CULOARE: VERDE VALABILITATE ITP: 04.10.2022 STARE: FUNCTIONAL
MITSUBISHI	PAJERO	2012	JMBMYV88WCJ400636	CAROSERIE: VEHICUL CU UTILIZARE MULTIPLA CMC: 3200 PUTERE MOTOR: 147 kW CULOARE: GRI VALABILITATE ITP: 20.10.2022 STARE: FUNCTIONAL

NR CRT	PRODUCATOR	MODEL	Vp RON	Vp EUR	Vlich RON	Vlich EUR
1	MERCEDES	G 320 CDI	148.400	30.000	118.750	24.000
2	MITSUBISHI	PAJERO	20.000	4.000	16.000	3.200

EVALUATOR AUTORIZAT MEMBRU ANEVAR
TIBERIUS CORNELIU CONSTANTIN
NUMAR LEGITIMATIE: 18873
SPECIALIZAREA: EPI | EBM

TEL: 0727 947 941

E-MAIL: OFFICE@TCCLEGAL.RO

WEB: WWW.TCCLEGAL.RO



2. CERTIFICAREA EVALUATORULUI

Subsemnatul, Constantin Corneliu Tiberius, evaluator autorizat membru titular ANEVAR avand numarul de legitimitate 18873, imi asum raspunderea privind continutul prezentului raport de evaluare numai fata de client si de utilizatorul desemnat si certific, in cunostinta de cauza si cu buna credinta faptul ca:

- Detin cunostintele necesare pentru intocmirea, in mod competent, a prezentului raport de evaluare.
- Afirmatiile declarate de catre mine si cuprinse in prezentul raport de evaluare sunt adevarate si corecte.
- Analizele, opiniile si concluziile raportate in prezentul raport de evaluare se limiteaza numai la ipozele generale si speciale mentionate si sunt analizele, opiniile si concluziile subsemnatului, personale, impartiale si nepartinitoare si sunt in concordanta cu Standardele de Evaluare ANEVAR 2022.
- Mentionez faptul ca nu mi-a fost acordata asistenta profesionala de catre alte persoane, cu privire la intocmirea prezentului raport de evaluare.
- Sunt evaluator autorizat membru titular ANEVAR din data de 25.06.2018, posed legitimatia cu numarul 18873 si asigurare profesionala in cuantum de 250.000 euro.

EVALUATOR AUTORIZAT MEMBRU TITULAR ANEVAR

TIBERIUS CORNELIU CONSTANTIN

SPECIALIZAREA: EPI | EBM

NR. LEGITIMATIE: 18873

EVALUATOR AUTORIZAT MEMBRU ANEVAR
TIBERIUS CORNELIU CONSTANTIN
NUMAR LEGITIMATIE:18873
SPECIALIZAREA: EPI | EBM

TEL: 0727 947 941
E-MAIL: OFFICE@TCCLEGAL.RO
WEB: WWW.TCCLEGAL.RO



TERMENII DE REFERINTA AI EVALUARII

1. IDENTIFICAREA SI COMPETENTA EVALUATORULUI

Subsemnatul, Constantin Corneliu Tiberius, evaluator autorizat membru titular ANEVAR cu numarul de legitimatie 18873, declar faptul ca sunt membru ANEVAR din data de 25.06.2018 precum si faptul ca detin cunostintele necesare pentru intocmirea, in mod competent, a prezentului raport de evaluare.

2. IDENTIFICAREA CLIENTULUI SI A ORICAROR UTILIZATORI DESEMNATI

Clientul si utilizatorul desemnat al acestui raport de evaluare este practicianul in insolventa CASA DE INSOLVENTA AVI CONSULTING IPURL.

3. SCOPUL EVALUARII

Scopul prezentului raport de evaluare este reprezentat de informarea clientului cu privire la valoarea de piata, respectiv a valorii de lichidare a autoturismului subiect, asa cum sunt definite de Standardele de Evaluare ANEVAR 2022, in scopul vanzarii in cadrul procedurii de faliment.

4. IDENTIFICAREA BUNULUI MOBIL SUBIECT

Bunul mobil ce face obiectul prezentului raport de evaluare este reprezentat de:

PRODUCATOR	MODEL	AN FABRICATIE	SERIE SASIU	DETALII
MERCEDES	G 320 CDI	2007	WDB4633411X173111	CAROSERIE: BREAK CMC: 2987 PUTERE MOTOR: 165 kW CULOARE: VERDE VALABILITATE ITP: 04.10.2022 STARE: FUNCTIONAL
MITSUBISHI	PAJERO	2012	JMBMYV88WCJ400636	CAROSERIE: VEHICUL CU UTILIZARE MULTIPLA CMC: 3200 PUTERE MOTOR: 147 kW CULOARE: GRI VALABILITATE ITP: 20.10.2022 STARE: FUNCTIONAL

5. TIPUL VALORII

Valoarea este un concept economic referitor la pretul cel mai probabil, convenit de cumparatorii si vanzatorii unui bun sau serviciu, disponibil pentru cumparare. Valoarea nu reprezinta un fapt ci o estimare a celui mai probabil pret care va fi platit pentru bunuri si servicii, la o anumita data in conformitate cu o anumita definitie a valorii.

Avand in vedere solicitarea clientului, tipul de valoare estimat este valoarea de piata asa cum este definita de in SEV 100 – Cadrul General.

EVALUATOR AUTORIZAT MEMBRU ANEVAR
TIBERIUS CORNELIU CONSTANTIN
NUMAR LEGITIMATIE:18873
SPECIALIZAREA: EPI | EBM

TEL: 0727 947 941
E-MAIL: OFFICE@TCCLEGAL.RO
WEB: WWW.TCCLEGAL.RO



Valoarea de piata reprezinta: “suma estimata pentru care un activ sau o datorie ar putea fi schimbat/schimbata, la data evaluarii, intre un cumparator hotarat si un vanzator hotarat, intr-o tranzactie nepartinitoare, dupa un marketing adecvat si in care partile au actionat fiecare in cunostinta de cauza, prudent si fara constrangere”.

Valoarea de lichidare reprezinta: “suma care s-ar realiza prin vanzarea unui activ sau grup de active in mod individual (element cu element). Valoarea de lichidare trebuie sa ia in considerare costurile necesare aducerii activelor in starea de vandabilitate, precum si costurile generate de cedarea lor. Valoarea de lichidare se poate determina in doua ipoteze de evaluare diferite: SEV 104 Tipuri ale valorii 43: **(a)** vanzarea ordonata, in urma unei activitati adecvate de marketing sau **(b)** vanzarea fortata cu o perioada limitata pentru activitatea de marketing”.

6. DATA EVALUARII

La baza efectuării evaluării au stat informațiile privind nivelul prețurilor la data de 28.02.2022 analiza pentru determinarea valorii de piata a autoturismului subiect fiind valabila la aceasta data.

7. DOCUMENTAREA NECESARA PENTRU EFECTUAREA EVALUARII

Pentru elaborarea prezentului raport de evaluare am avut la dispozitie urmatoarele documente de proprietate ale autoturismului:

- Documente primite din partea lichidatorului judiciar: documente de identitate, respectiv talon si carte.
- Informatii primite din parte custodelui autoturismelor.

8. NATURA SI SURSA INFORMATIILOR UTILIZATE PE CARE SE VA BAZA EVALUAREA

Informațiile obținute în vederea întocmirii prezentului raport de evaluare au avut ca sursa:

- Informatii primite din partea lichidatorului judiciar cu privire la autoturismele subiect si mai sus mentionate.
- publicatii on-line privind piata acestor bunuri.

9. IPOTEZE GENERALE SI IPOTEZE SPECIALE

IPOTEZE GENERALE:

- Prezentul raport de evaluare este valabil in conditiile economice, fiscale, juridice si politice de la data intocmirii sale.
- Intrarea in posesia unei copii a acestui raport nu implica dreptul de publicare a acestuia.
- Nici prezentul raport de evaluare si nici parti ale sale nu trebuie publicate sau mediatizate fara acordul prealabil al evaluatorului.
- In vederea intocmirii analizelor, opiniilor si a concluziilor din prezentul raport de evaluare, au fost utilizate toate informatiile avute la dispozitie despre bunul mobil subiect, la data evaluarii, neexcluzand posibilitatea existentei si a altor informatii de care sa nu se fi avut cunostiinta.
- Informatiile furnizate de catre terti sunt considerate de incredere dar nu i se acorda garantii pentru acuratetea lor.
- Evaluatorul nu va fi facut raspunzator pentru existent unor vicii ascunse privind factorii de mediu care ar putea influenta valoarea, evaluatorul neavand componentele necesare si prin urmare, nu poate da nicio garantie referitoare la starea tehnica sau economica a fiecarui bun evaluat.

IPOTEZE SPECIALE

- In prezentul raport de evaluare, bunurile au fost evaluate in ipoteza in care acestea sunt libere de orice sarcini, au fost folosite conform destinatiei pentru care au fost fabricate, respectiv au fost intretinute si pastrate in mod corespunzator.

10. RESTRICTII DE UTILIZARE, DIFUZARE SAU PUBLICARE

- Raportul de evaluare a fost realizat pe baza informatiilor furnizate de catre lichidatorul judiciar, respectiv din partea reprezentantilor debitoarei, corectitudinea si precizia datelor furnizate fiind responsabilitatea acestora. Prezentul raport de evaluare este destinat scopului si utilizatorului precizat. Raportul este confidential, strict pentru client si destinat, iar evaluatorul nu accepta nicio responsabilitate fata de o terta persoana, in nicio circumstanta.
- Intrarea in posesia unei copii a prezentului raport de evaluare nu implica dreptul de publicare a acestuia.
- Evaluatorul, prin natura muncii sale, nu este obligat sa ofere in continuare consultanta sau sa depuna marturie in instanta relativ la proprietatile in chestiune, in afara cazului in care s-au incheiat astfel de intelegeri in prealabil.
- Raportul de evaluare este valabil in conditiile economice, fiscale, juridice si politice, de la data intocmirii sale. Daca aceste conditii se vor modifica, concluziile raportului de evaluare isi vor pierde valabilitate.
- Nici prezentul raport de evaluare si nici parti ale sale nu trebuie publicate sau mediatizate fara acordul prealabil al evaluatorului.

11. DECLARATIA CONFORMITATII CU SEV

Raportul de evaluare a fost intocmit in conformitate cu reglementarile Standardelor de Evaluare ANEVAR 2022, cu ipotezele si conditiile limitative cuprinse in prezentul raport.

Astfel, avand in vedere scopul evaluarii, s-a tinut cont de Standardele de Evaluare ANEVAR 2022 care includ Standardele de Evaluare SEV, respectiv:

- SEV 100 - Cadru general (IVS Cadrul General).
- SEV 101 - Termenii de referinta ai evaluarii (IVS 101).
- SEV 102 – Documentare si conformare (IVS 102).
- SEV 103 – Raportare (IVS 103).
- SEV 104 Tipuri ale valorii (IVS 104).
- SEV 105 Abordari si metode de evaluare.
- SEV 220 (Masini, Echipamente, Instalatii).
- GEV 620 (Evaluarea bunurilor mobile de natura masinilor).

12. DESCRIEREA RAPORTULUI DE EVALUARE

Etapele parcurse pentru elaboarea prezentului raport de evaluare au fost urmatoarele:

- Documentarea, pe baza informatiilor si a documentelor primite din partea proprietarului.
- Stabilirea limitelor si a ipotezelor care au stat la baza intocmirii raportului de evaluare.
- Selectarea tipului de valoare estimata in prezentul raport de evaluare
- Analiza tuturor informatiilor culese, interpretarea rezultatelor din punct de vedere al evaluarii.

PREZENTAREA DATELOR**1. DESCRIEREA SITUATIEI JURIDICE**

Dreptul de proprietate apartine societatii BDD STRATEGY CONSULTING SRL societatea aflata in procedura de faliment. Toate informatiile au fost furnizate de către client, acestuia din urmă revenindu-i întreaga responsabilitate în ceea ce privește veridicitatea și corectitudinea informațiilor oferite. În prezentul raport este evaluat dreptul deplin de proprietate asupra autoturismului descris mai sus. Actul de proprietate este presupus valabil, iar bunurile mobile sunt evaluate ca fiind libere de orice sarcini. Evaluatorul presupune ca titlul de proprietate asupra autoturismului este marketabil și nu acorda nici o garanție referitor la corectitudinea actelor privind dreptul de proprietate al proprietarului asupra acestora.

2. DESCRIEREA TEHNICA A BUNULUI SUBIECT

Macroidentificarea este primul pas în cadrul identificării, un fel de “vedere de ansamblu”, în care bunul ce constituie obiectul evaluării este privit în contextual sau funcțional, tehnologic și economic.

În GEV 620 Evaluarea bunurilor mobile de natura masinilor, echipamentelor, instalatiilor și stocurilor – paragraful 24, alin 1 se menționează, referitor la datele necesare în evaluare:

“date despre procesul de producție în care se integrează MEI evaluat (procedeul de identificare fiind cunoscut ca macroidentificare). Aceste date sunt cele despre produsele executate (inclusiv cele derivate), localizarea MEI în fluxul tehnologic, numărul de operatori, echipamente de control al poluării, etc...”

Microidentificarea este pasul următor pe care evaluatorul îl face în identificarea bunului evaluat, un fel de “imagine cu rezoluție mai fină” care continuă înțelegerea acestuia prin relevarea caracteristicilor sale individuale.

În GEV 620 Evaluarea bunurilor mobile de natura masinilor, echipamentelor, instalatiilor și stocurilor – paragraful 24, alin 1 se menționează, referitor la datele necesare în evaluare:

“datele despre MEI evaluate, focalizate pe identificarea caracteristicilor specifice fiecărei MEI, includ, fără a se limita la acestea: informații despre fabricant, model, tipul constructive, capacitatea sau caracteristica funcțională principală, alte caracteristici tehnico-funcționale, vârstă, durata de viață fizică, starea activului, inclusiv istoricul privind întreținerea sa, costuri directe și indirecte de instalare – dacă MEI este evaluat pe amplasament, costul de demontare și mutare – dacă MEI nu este evaluat pe amplasament, precum și alte informații considerate a fi relevante pentru participării pe piață”.

În procesul de identificare a bunurilor mobile supuse evaluării a fost aplicată microidentificarea care reprezintă procesul de evidențiere a caracteristicilor individuale ale acestora. În prezentul raport de evaluare, macroidentificarea nu a fost realizată, deoarece este neadecvată în acest caz.

Principalii competitori pe această piață sunt: Mercedes, BMW, Audi, Volkswagen, Toyota și grupul FCA.

3. IDENTIFICAREA ORICAROR BUNURI MOBILE ATASATE CARE NU FAC OBIECTUL EVALUĂRII

Menționez faptul că nu au fost identificate alte bunuri mobile care să nu facă parte din întreg ansamblul autoturismului.

4. ASPECTE PRIVIND UTILIZAREA

S-a precizat faptul că autoturismul a fost folosit conform destinației pentru care a fost conceput.

ANALIZA PIETEI

1. DATE PRIVIND ARIA PIETII

Înmatriculările de noi vehicule rutiere au scăzut cu 16,8%, în trimestrul IV al anului trecut, comparativ cu datele din 2020, iar ponderea înregistrărilor noi de autoturisme importate second hand, în total înmatriculări noi de autoturisme, a fost de 73,3%, în creștere cu 1,6 puncte procentuale raportat la perioada de referință, arată datele publicate de INS.

Conform statisticii oficiale, ce are la bază datele centralizate de Direcția Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehiculelor (DRPCIV), în ultimul trimestru din 2021 s-au consemnat scăderi ale înmatriculărilor noi de vehicule rutiere pentru transportul pasagerilor la toate categoriile, astfel: mopede și motociclete (-35,1%), autobuze și microbuze (-20,7%) și autoturisme (-16,2%), scrie Agerpres.

În ceea ce privește înmatriculările noi de vehicule rutiere noi pentru transportul pasagerilor au fost înregistrate diminuări după cum urmează: la categoria mopede și motociclete - cu 42,8%, la categoria autobuze și microbuze (-29,7%) și la categoria autoturisme (-21%).

În ceea ce privește înmatriculările noi de vehicule rutiere pentru transportul mărfurilor s-au înregistrat scăderi la toate categoriile: autocamioane (inclusiv vehicule rutiere pentru scopuri speciale) - cu 20,1%, remorci și semiremorci (-15,3%) și autotractoare (-5,3%). De asemenea, înmatriculările noi de vehicule rutiere noi pentru transportul mărfurilor au crescut cu 52,1% la categoria autotractoare, în timp ce scăderi au fost la categoria remorci/semiremorci (-7,1%) și la categoria autocamioane (inclusiv vehicule rutiere pentru scopuri speciale) - cu 0,8%.

Comparativ cu trimestrul III 2021, în trimestrul IV 2021, înmatriculările noi de vehicule rutiere au înregistrat scădere cu 16,2% la vehiculele pentru transportul pasagerilor, iar înmatriculările noi de vehicule rutiere pentru transportul mărfurilor, scăderea este cu 13,7%.

Totodată, vehiculele rutiere clasificate în conformitate cu normele europene de poluare, înmatriculate în circulație, cuprindeau, în perioada de referință, în proporție de 57,6%, vehicule cu normele de poluare Euro 4, Euro 5 sau Euro 6, respectiv în proporție de 11,9%, vehicule cu norma de poluare Non-Euro.

Pentru categoria autoturisme, cea mai însemnată pondere a fost deținută de vehicule conforme cu norma europeană Euro 4, respectiv 35,2%, iar la categoria autobuze și microbuze cele mai multe vehicule (25,5%) au fost clasificate în norma Euro 3, în timp ce pentru categoria mopede și motociclete cele mai multe vehicule (29,6%) au fost clasificate Non-Euro.

Datele citate relevă faptul că vehiculele conforme cu norma europeană Euro 3 au predominat pentru categoria autocamioane în proporție de 30,1%, cele conforme cu norma Euro 6 au fost preponderente pentru categoria autotractoare (34,1%) și pentru categoria vehicule rutiere pentru scopuri speciale cele mai multe vehicule (26%) au fost clasificate în norma Non-Euro.

Vânzările de mașini hibride cu autoîncărcare, care funcționează atât cu motor cu combustie internă, cât și cu baterii, le-au depășit pentru prima dată pe cele diesel în Europa în 2021, deși cu doar 48 de vehicule, arată datele publicate de Asociația Constructorilor Europeni de Automobile (ACEA), transmite Reuters, preluat de Agerpres.

O mașină din 11 vândute a fost alimentată cu baterii, adică aproape 880.000 de vehicule, conform ACEA.

Un total de 1,9 milioane de mașini hibride cu autoîncărcare au fost înmatriculate anul trecut în UE, un avans semnificativ față de 1,1 milioane în 2020. Înmatriculările de vehicule diesel, care de la scandalul emisiilor din 2015 s-au prăbușit, au scăzut cu o treime în 2021, la 1.901.191 unități, față de 2,77 milioane în 2020.

Subvențiile guvernamentale pentru achiziționarea de vehicule cu emisii scăzute sau zero, ca parte a programelor de redresare în urma pandemiei, au stimulat vânzările de vehicule hibride plug-in și complet electrice.

În 2021, vânzările de vehicule complet electrice au urcat cu 63,1%, la aproape 878.500 unități, în timp ce livrările de vehicule hibride plug-in au crescut cu 70,7%, la aproape 867.100 unități.

În 2021, vehiculele pe benzină au reprezentat 40% din noile înmatriculări, față de 48% în 2020.

Înmatriculările de autoturisme noi în Europa au înregistrat un declin de 1,5% în 2021, depășind precedentul nivel scăzut record din 2020, în timp ce România a raportat un recul de 4,1% anul trecut, arată datele publicate luna trecută de Asociația Constructorilor Europeni de Automobile.

Datele statistice sunt valabile pentru cele 27 de state membre ale Uniunii Europene, plus Marea Britanie și țările din Asociația Europeană a Liberului Schimb (EFTA), respectiv Islanda, Liechtenstein, Norvegia și Elveția.

Pe piața auto din România au fost înmatriculate 121.208 de autoturisme anul trecut, față de 126.351 în 2020.

În sectorul auto din UE sunt 12,6 milioane de angajați (direct și indirect), reprezentând 6,6% din toate locurile de muncă din blocul comunitar. De asemenea, 11,6% din locurile de muncă din industria UE - aproximativ 3,5 milioane - sunt în sectorul auto, conform datelor ACEA.

Un sondaj BEI cu privire la climă explorează părerile oamenilor despre schimbările climatice într-o lume ce se modifică rapid. Rezultatele acestei runde se concentrează pe comportamentul individual al cetățenilor și pe acțiunile pe care le întreprind aceștia pentru a combate schimbările climatice.

Când sunt întrebați ce fel de mașină vor cumpăra în viitor, 81 % dintre români răspund fie o mașină hibridă, fie una electrică. Acest procentaj este cu 62 de puncte mai mare decât procentajul de români care afirmă că ar cumpăra un vehicul pe benzină sau motorină (19 %). Mai exact, 45 % ar cumpăra un vehicul hibrid și 36 % ar alege unul electric.

Între timp, 14 % din populația totală a României declară că nu deține un vehicul acum și nu intenționează să cumpere unul (cu un punct peste media UE).

Având în vedere că 81 % dintre cumpărătorii români de mașini afirmă că ar alege un vehicul hibrid sau electric, românii par mai înclinați să treacă la noi tehnologii în privința mașinilor față de media est-europenilor (71 %), de bulgari (76 %) și de germani (52 %).

Mai exact, românii par mai înclinați să aleagă vehicule hibride, 45 % dintre cumpărătorii de mașini declarând că următoarea lor mașină va avea tipul acesta de motor. Par mai înclinați să cumpere o mașină hibridă decât bulgarii (40 %), est-europenii (42 %) și germanii (29 %).

În ceea ce privește mașinile electrice, cumpărătorii români de mașini par mai puțin înclinați să opteze pentru tipul acesta de mașină (36 %), la fel ca bulgarii (36 %). Între timp, est-europenii (29 %) și germanii (23 %) par să considere mașinile electrice mai atrăgătoare decât românii.

În general, cumpărătorii europeni de mașini au tendința să prefere vehiculele hibride (39 %), în timp ce vehiculele pe benzină sau motorină sunt clasate pe locul al doilea (33 %), iar mașinile electrice, pe locul al treilea (28 % declară că ar cumpăra o mașină electrică). În timp ce cumpărătorii chinezi de mașini sunt cei mai înclinați să cumpere o mașină electrică (44 %), americanii ar alege mai întâi un vehicul hibrid (38 %), apoi un vehicul pe benzină sau motorină (33 %) și, în ultimă instanță, o mașină electrică (29 %) SURSA: ZF.RO

2. ANALIZA CERERII SI A OFERTEI

Cererea pentru aceste tipuri de autoturisme sunt in stagnare anul acesta avand in vedere faptul ca acestea sunt autoturisme vechi, costul intretinerii unor astfel de autoturisme fiind destul de mari in comparatie cu venitul mediu, precum si faptul ca acestea sunt autoturisme cu un consum mare de combustibil.

3. ECHILIBRUL PIETEI

Analizand numarul de tranzactii anterior instituirii starii de urgenta/alerta, raportat la aceeasi perioada a anului anterior numarul de tranzactii este ridicat cererea fiind imediat intalnita cu oferta. Pe durata perioadei de urgenta nu a existat o piata iar ulterior piata autovehiculelor a resimtit socul, avand cresteri lente. Analizand numarul de tranzactii pentru perioada 2004 – 2020, se poate observa ca atat in perioadele de criza economica sau regres economic, in continuare numarul de tranzactii este ridicat, piata second-hand auto fiind o piata activa.

4. ATRACTIVITATEA BUNURILOR SUBIECT

Fata de cele de mai sus se constata ca autoturismele subiect nu au restrictii deosebite impuse de starea tehnico-functionala. Avand în vedere natura acestora, este posibil ca perioada de expunere la vanzare sa fie relativ mare, dat fiind faptul ca piata se indreapta spre autoturisme hybride, electrice ori cu un cost de intretinere mic.

EVALUAREA BUNURILOR MOBILE

1. PROCEDURA DE EVALUARE

Baza evaluării este valoarea de piață, așa cum a fost definită anterior. Pentru determinarea acestei valori s-au folosit următoarele abordări: Abordarea prin cost.

ETAPE PARCURSE

Pașii urmați în vedere estimării valorii de piață au fost: Documentarea pe baza unei liste de informații furnizate de client; Stabilirea ipotezelor și condițiilor care au stat la baza elaborării raportului; Analiza tuturor informațiilor culese, interpretarea rezultatelor din punct de vedere al evaluării; Aplicarea metodelor de evaluare considerate oportune.

Cursul de referinta EURO/RON afisat de BNR la data evaluarii, respectiv la data de 18.02.2022 este de 1 EURO = 4. 9479 LEI.

2. ABORDAREA PRIN COST

Abordarea prin cost este fundamentata pe principiul economic (principiul substitutiei) conform caruia “un cumparator nu va plati pentru un activ mai mult decat costul necesar obtinerii unui activ cu aceeasi utilitate, provenit fie prin cumparare, fie prin construire”.

Abordarea prin cost este acea abordare care estimeaza valoarea de piata prin determinarea costului prezent (de inlocuire sau reproducere, de nou) al unui bun din care se deduc o serie de elemente de depreciere fizica, functionala, economica, existente la data evaluarii.

Valoarea determinata prin aceasta metoda presupune continuitatea utilizarii bunului potrivit scopului pentru care a fost proiectat si construit. Acest lucru este confirmat, in situatia de fata, prin indeplinirea unor conditii: Bunul satisface o cerere economica.

Bunul are o durata de viata utila ramasa rezonabila.

Continuarea utilizarii prezente este practica.

Utilizarea alternativa nu este fezabila.

Relatia de calcul este: Valoarea de piata = Cost actual – Depreciere (fizica+functionala+economica)

In care:

Costul actual poate fi:

Costul de reconstruire care este costul producerii sau construirii unui bun identic.

Cost de inlocuire de nou care este costul producerii sau construirii unui bun cu utilitate echivalenta

Sau

Cost reproductie (înlocuire) NET = Cost reproductie (înlocuire) BRUT – Depreciere totala

Aplicarea acestei metode implica urmatoorii pasi:

Determinarea costului de reproductie/inlocuire brut

Estimarea deprecierei acumulate din orice motiv

Determinarea costului de reproductie/inlocuire net prin scaderea deprecierei acumulate din costul brut.

Valoarea rezultata este Costul de înlocuire/reproductie net (CIN).

Metoda estimarii CIN se bazeaza pe determinarea costului brut de inlocuire al mijlocului de manipulare evaluat din care se scade cota aferenta deteriorarii/uzurii fizice si cea aferenta celorlalte forme de depreciere. Evaluatorul are sarcina estimarii costului de inlocuire brut la care sa aplice reduceri corespunzatoare tinand cont de vechime si stare, de deprecierea economica, functionala si în raport cu protectia mediului.

Costul de inlocuire brut (valoarea de înlocuire) reprezinta totalitatea cheltuielilor ce ar trebui efectuate la data evaluarii pentru inlocuirea bunului evaluat cu un altul în stare noua, cu caracteristici tehnico-economice similare celui cu care se înlocuieste.

Costul de reproductie brut este costul producerii unui bun identic cu cel evaluat.

Costul de înlocuire brut (CIB) este estimat pe baza rezultatelor obtinute in urma efectuării identificării si inventarierii prin care s-au stabilit: componenta, domeniul de utilizare, generatia constructiva, caracteristicile tehnico-functionale principale, nivelul de comercializare în stare de nou si/sau second-hand.

Trebuie mentionat ca, asa cum prevad standardele ANEVAR, în valoarea de înlocuire a mijloacelor fixe nu este inclusa taxa pe valoare adaugata (TVA). Costul de inlocuire se determina, atunci cand este posibil, in functie de preturile de productie sau de livrare in vigoare la data evaluarii.

In situatia in care pentru unele bunuri mobile nu exista valori de tranzactie (de ex. pentru ca acestea nu se mai fabrica in prezent sau variantele actuale prezinta diferente semnificative fata de obiectul analizat), costul de inlocuire brut se determina avand in vedere data fabricatiei si parametrii tehnico-functionali principali ai obiectului supus evaluarii utilizând urmatoarele metode:

Metoda devizului

Consta în estimarea costurilor tuturor componentelor individuale ale unui activ (instalatie, echipament, utilaj) prin însumarea acestora rezultând valoarea activului ca întreg. Include atât costurile directe (costul echipamentului, costul cu forta de munca, costuri de transport și manipulare, bransamente la utilități), cât și costuri indirecte (onorarii, asigurari, licențe, permise, taxe, costuri de punere în funcțiune, etc). Este o metoda laborioasa și care în cazul unui activ de o mare complexitate presupune un efort însemnat. În schimb, oferă o precizie deosebită.

Metoda indexării

Este o metoda de estimare a costului de reproducție al unui bun. În esență, metoda se bazează pe aplicarea (prin înmulțire) a unui indice la o bază de pornire, respectiv costul istoric al proprietății. În felul acesta, costul istoric se transformă într-un cost curent. În procedura aplicării acestei metode, o atenție deosebită trebuie acordată atât bazei de plecare, cât și indicelui de pret aplicat. Astfel, baza la care se aplică trebuie să fie cât mai apropiată de costul istoric (de achiziție), fără a include (pe cât posibil) efectele reevaluarilor ulterioare. De asemenea, indicele de pret trebuie să fie unul adecvat pentru domeniul de activitate al bunului evaluat. Este o metoda larg folosită, în special în cazul evaluărilor pentru raportări financiare, și are ca rezultat costul de reproducție.

Metoda cost-capacitate

Fundamentul teoretic al acestei metode este corelația între costul diferitelor echipamente, utilaje sau piese și dimensiunile, capacitățile sau alți parametri fizico-productivi ai acestora. Aceasta corelație poate fi exprimată matematic prin următoarea formula:

$$(C1/C2) = (Q1/Q2)^x, \text{ iar } x = \log(C1/C2) / \log(Q1/Q2)$$

După cum se poate observa și în relația de mai sus, această corelație nu este liniară. Media factorului exponent cost-capacitate este de 0,6 - 0,7, dar trebuie menționat, că acest factor exponent poate diferi considerabil în funcție de natura și caracteristicile proprietății în cauză.

Deprecierea reprezintă pierderea reală în valoare a unui bun luând în considerare toate cauzele acestei pierderi în valoare. Deprecierea cumulată include efectele deprecierei fizice, functionale și externe care pot afecta utilitatea unui bun.

Deprecierea poate fi recuperabilă și nerecuperabilă.

Deprecierea recuperabilă este orice formă de depreciere care se poate remedia convenabil din punct de vedere economic, respectiv sumele angajate în înlăturarea deprecierei nu depășesc sporul de valoare obținut.

Deprecierea nerecuperabilă este orice formă de depreciere care nu se poate remedia convenabil din punct de vedere economic, deoarece creșterile în valoare și utilitate rezultate sunt mai mici decât cheltuielile angajate pentru remediere.

Deprecierea fizică este pierderea de valoare ca rezultat al utilizării și uzării unui activ în funcțiune în condiții normale de utilizare. Sunt deteriorări cauzate de trecerea timpului (oboseala materialului), expunerea la diverși agenți atmosferici, etc.

Deprecierea funcțională este pierderea de valoare ca rezultat al progresului tehnologic, cauzată de ineficiența sau neadecvarea în însăși calitatea bunului. Pierderea în valoare este determinată de condiții și motive intrinsece bunului, de ineficiența bunului subiect în comparație cu substitutul său.

Deprecierea economica (externa) este pierderea de valoare rezultata ca urmare a actiunii unor factori externi activului, care tin de cerere si oferta, a unor factori economici sau de localizare din exteriorul bunului, de exemplu scaderea cererii pentru produs, reglementari legale restrictive, etc., specifica bunurilor care în general nu au piata, nu se tranzactioneaza frecvent, fiind bunuri specializate, confectionate la comanda, folosirea lor de catre un alt utilizator decât cel care le-a comandat fiind putin probabila.

În abordarea pe baza de cost, punctul de plecare îl constituie costul de înlocuire al unui echivalent modern.

Asadar, având în vedere informatiile detinute, Costul de Înlocuire Net pentru autoturismul subiect este de (valoare rotunjită):

AUTOTURISM MERCEDES BENZ G 320 CDI

VALORI ESTIMATE	RON	EURO
VALOARE DE PIATA	148.400	30.000
VALOARE DE LICHIDARE	118.750	24.000

AUTOTURISM MITSUBISHI PAJERO

VALORI ESTIMATE	RON	EURO
VALOARE DE PIATA	20.000	4.000
VALOARE DE LICHIDARE	16.000	3.200

Cursul de referinta EURO/RON afisat de BNR la data evaluarii, respectiv la data de 28.02.2022 este de 1 EURO = 4. 9479 LEI.

ANALIZA REZULTATELOR SI CONCLUZIA ASUPRA VALORII

Pentru reconcilierea rezultatului s-a procedat la revederea întregii lucrări pentru a avea siguranța ca datele disponibile au condus la judecati consistente.

FUNDAMENTELE CONCLUZIEI

Criteriile pentru estimarea finală a valorii, fundamentată și semnificativă, sunt următoarele: adecvarea, precizia și cantitatea de informații.

ADECVAREA

Prin acest criteriu, se analizează cât de pertinentă este fiecare metoda în concordanță cu scopul și utilizarea evaluării. Adecvarea unei metode, de regulă, se referă direct la tipul proprietății și viabilitatea pieții. Deși estimarea finală a valorii este bazată pe metodele care sunt cele mai aplicabile, opinia finală nu este în mod necesar identică cu valoarea obținută prin metoda cea mai aplicabilă.

PRECIZIA

Precizia unei evaluări este măsurată de încrederea în corectitudinea datelor, de calculele efectuate și de corecțiile aduse prețurilor de vânzare comparabile în cazul abordării prin piață. Numărul de comparabile, numărul de corecții și corecțiile absolute și nete reflectă precizia relativă a unei anumite aplicații a metodei. De regulă corecția neta este un indicator mai nesigur pentru precizie și nu se poate conta pe faptul ca impreciziile în corecții pozitive și negative se compensează.

CANTITATEA INFORMAȚIILOR

Adecvarea și precizia influențează calitatea și relevanța rezultatelor unei metode. Ambele criterii trebuie studiate în raport cu cantitatea informațiilor evidențiate de o anumită comparabilă sau de o anumită metodă.

Chiar și datele care îndeplinesc criteriile de adecvare și precizie pot fi contestate dacă nu se fundamentează pe suficiente informații. În termeni statistici intervalul de încredere în care va fi valoarea reală, va fi îngustat de informațiile suplimentare disponibile.

Datele utilizate sunt autentice, pertinente și suficiente fiind obținute din surse de încredere.

Asa cum am prezentat mai sus, în urma aplicării abordării prin cost, valorile rezultate ale costului de înlocuire net este de (valoarea rotunjită):

AUTOTURISM MERCEDES BENZ G 320 CDI

VALORI ESTIMATE	RON	EURO
VALOARE DE PIATA	148.400	30.000
VALOARE DE LICHIDARE	118.750	24.000

AUTOTURISM MITSUBISHI PAJERO

VALORI ESTIMATE	RON	EURO
VALOARE DE PIATA	20.000	4.000
VALOARE DE LICHIDARE	16.000	3.200

Cursul de referință EURO/RON afișat de BNR la data evaluării, respectiv la data de 28.02.2022 este de 1 EURO = 4.9479 LEI

În analiză și reconcilierea rezultatului s-a avut în vedere următoarele principii:

- Valoarea este o predicție;
- Valoarea este subiectivă;
- Evaluarea este o opinie asupra unei valori;
- Datele primare au caracter de piață.

Argumentele care au stat la baza elaborării acestei opinii precum și considerentele avute în vedere la determinarea acestei valori, respectiv:

- Valoarea ține cont de prețul oferit de cumpărătorii de astfel de bunuri mobile precum și de faptul că aceștia, în alegerea bunului, se folosesc de informații referitoare la prețurile solicitate pentru bunuri mobile similare de la alți vânzători.
- Valoarea a fost exprimată ținând seama exclusiv de ipotezele și aprecierile exprimate în prezentul raport.
- Valoarea estimată este valabilă în condițiile economice, sociale, politice, fiscale și juridice existente la data evaluării.
- Valoarea este valabilă numai pentru destinația precizată în raport la data evaluării.
- Valoarea declarată reprezintă opinia evaluatorului privind valoarea de piață a bunurilor mobile.

ANEXE

1. GRILA COST.
2. DOCUMENTE.
3. POZE AUTOTURISM.

EVALUATOR AUTORIZAT MEMBRU ANEVAR
TIBERIUS CORNELIU CONSTANTIN
NUMAR LEGITIMATIE:18873
SPECIALIZAREA: EPI | EBM

TEL: 0727 947 941
E-MAIL: OFFICE@TCCLEGAL.RO
WEB: WWW.TCCLEGAL.RO



GRILA COST:

Producator	Model	OBSERVATII	AN PIF	CIB	Dfiz	Dfunc	Dext	CIN
MERCEDES BENZ	G 320 CDI	-	2007	117.500	70%	15%	0%	29.963
						Vpiata	EUR	30.000
						Vpiata	RON	148.437
						Vlichidare	EUR	24.000
						Vlichidare	RON	118.750

Producator	Model	OBSERVATII	AN PIF	CIB	Dfiz	Dfunc	Dext	CIN
MITSUBISHI	PAJERO	-	2012	50.000	55%	10%	0%	20.250
						Vpiata	RON	20.000
						Vpiata	EUR	4.000
						Vlichidare	RON	16.000
						Vlichidare	EUR	3.200

DOCUMENTE AUTOTURISM SUBIECT:



Istoric Vehicul

Numar identificare	WDB4633411X173111	Carte de Identitate a Vehiculului	ACTIV
Categorie vehicul	AUTOTURISM M1G	Caroserie vehicul	AC BREAK
Marca	MERCEDES-BENZ	Tip/varianta/versiune	463 C720K1
Denumire comerciala	G 320 CDI	Numar omologare de tip	e1*96/79*0064*23
An fabricatie	2007	Masa maxima tehnic admisibila (kg)	3200
Masa in ordine de mers (kg)	2445	Lungime/Latime/Inaltime (mm)	4668/1690/1927
Capacitate cilindrica motor (cm3)	2987	Putere motor (kW)	165
Putere motor electric (kW)	-	Norma de poluare	EURO 4
Culoare	VERDE	Numar locuri	5
Viteza maxima (km/h)	177	CO2 (g/km)	291
Anvelope/jante	265/60R18 110V 7.5Jx18 265/70R16 112H 7.5Jx16	Capacitate rezervor(l)	100
Valabilitate I.T.P.	04.10.2022	Tara de provenienta	DE
Activitati efectuate la RAR		Inregistrare citire odometru (*)	
Activitate	Rezultat	Data	Loc
CIV reinmatriculare UE	ADMIS	19.10.2012	
		241553	04.10.2021 Statie ITP
		222504	01.10.2020 Statie ITP
		188651	18.07.2018 Statie ITP
		163000	28.07.2016 Statie ITP
		137527	17.10.2014 Statie ITP





Istoric Vehicul

Numar identificare	JMBMYV88WCJ400636	Carte de Identitate a Vehiculului	ACTIV		
Categorie vehicul	AUTOTURISM M1G	Caroserie vehicul	AF VEHICUL CU UTILIZARE MULTIPLA		
Marca	MITSUBISHI	Tip/varianta/versiune	V80 V8524 ADABB5B5CAGA		
Denumire comerciala	PAJERO	Numar omologare de tip	e1*2001/116*0385*12		
An fabricatie	2012	Masa maxima tehnic admisibila (kg)	2665		
Masa in ordine de mers (kg)	2180	Lungime/Latime/Inaltime (mm)	4385/1875/1870		
Capacitate cilindrica motor (cm3)	3200	Putere motor (kW)	147		
Putere motor electric (kW)	-	Norma de poluare	EURO 5		
Culoare	GRI	Numar locuri	5		
Viteza maxima (km/h)	180	CO2 (g/km)	216		
Anvelope/jante	265/60R18 110H 7.5Jx18	Capacitate rezervor(l)	88		
Valabilitate I.T.P.	20.10.2022	Tara de provenienta	DE		
Activitati efectuate la RAR		Inregistrare citire odometru (*)			
Activitate	Rezultat	Data	Valoare	Data	Loc
Duplicat CIV	ADMIS	27.07.2018	180029	20.10.2020	Statie ITP
CIV reinmatriculare UE	ADMIS	19.10.2012	137061	03.08.2018	Statie ITP
			136813	27.07.2018	RAR
			90000	05.08.2016	Statie ITP
			53426	17.10.2014	Statie ITP



COMPARABILE IDENTIFICATE

Mercedes-Benz G 320 CDI TÜV 07/22 AHK XENON Tempo PD...

☆ Salvează Distribuie

€ 31.999,-¹

273.620 km	01/2007	165 kW (224 CP)
Rulat	4 proprietar ant.	Automată
Motorina	11 l/100 km (mixt) ²	291 g/km (mixt) ²

Autopark Hassoun e. K.
DE-72172 Sulz am Neckar

Mercedes-Benz G 320 G Station 7-sitzer, Xenon, Memositze, *...

☆ Salvează Distribuie



€ 34.900,-

257.000 km	03/2007	165 kW (224 CP)
Rulat	- (Proprietar ant.)	Automată
Motorina	11 l/100 km (mixt) ²	291 g/km (mixt) ²

Autohaus Wiemers
DE-48619 Heek-Nienborg

Mercedes-Benz G 320 CDI L 29900Netto TOP Trittbretter We...

☆ Salvează Distribuie

€ 35.581,-¹

420.000 km	10/2009	165 kW (224 CP)
Rulat	- (Proprietar ant.)	Automată
Motorina	11 l/100 km (mixt) ²	302 g/km (mixt) ²

Lux Automobile
DE-13627 Berlin

Mercedes-Benz G 320 CDI Euro 4 Navi Leder Kamera PDC Xe...

☆ Salvează Distribuie



€ 36.600,-

262.000 km	07/2009	165 kW (224 CP)
Rulat	2 proprietar ant.	Automată
Motorina	- (l/100 km)	- (g/km)



Davidov Nutzfahrzeuge
DE-40589 Duesseldorf

EVALUATOR AUTORIZAT MEMBRU ANEVAR
TIBERIUS CORNELIU CONSTANTIN
NUMAR LEGITIMATIE:18873
SPECIALIZAREA: EPI | EBM

TEL: 0727 947 941

E-MAIL: OFFICE@TCCLEGAL.RO

WEB: WWW.TCCLEGAL.RO





€ 16.970,-

200.000 km

01/2012

147 kW (200 CP)

Rulat

- (Proprietar ant.)

Automată

Motorina

8,3 l/100 km (mixt) ²

221 g/km (mixt) ²



Nord Auto Berlin
DE-16761 Berlin Hennigsdorf

Mitsubishi Pajero 3.2 DI-D Automatik Invite



Salvează



Distribuie



€ 19.999,-

178.000 km

09/2012

147 kW (200 CP)

Rulat

2 proprietar ant.

Automată

Motorina

8,3 l/100 km (mixt) ²

221 g/km (mixt) ²

Persoană fizică, DE-03046 Cottbus



CASA DE INSOLVENTA AVI CONSULTING IPURL

Fax: 031.405.16.63 Mobil: 0724984899; e-mail: office@avi-consulting.ro
Sediu ales – Alcea Zorelelor, nr. 3, bl. 44, sc. B, et. P, ap. 66, Sector 6, Bucuresti
CIF: 31963060; Nr. Inreg. UNPIR: RFO 0688
Nr. ieşire: 2170/23.12.2021

Tribunalul Bucuresti

Secția a-VII-a Civilă

Debitor: BDD STRATEGY CONSULTING SRL - "in faliment, in bankruptcy, en faillite"

Dosar nr. 28170/3/2019

Termen: 25.01.2022

Complet: C4

Proces-verbal al Adunarii Creditorilor debitoarei BDD STRATEGY CONSULTING SRL - "in faliment, in bankruptcy, en faillite"

Creditori:

- ING BANK N.V.
- JIGMAN DANIELA
- MIHAI ANCU
- DGRFP BUCUREȘTI - AFP Sector 3
- ASSECO SEE SRL
- MEDICOVER SRL
- ADMINISTER PLUS SRL
- PUBLIC RESEARCH SRL

Subscrisa Casa de Insolventa AVI Consulting IPURL, cu sediul ales in Alcea Zorelelor, nr. 3, bl. 44, sc. B, et. P, ap. 66, Sector 6, Bucuresti, avand CUI 31963060 si nr. inregistrare in registrul UNPIR RFO II 0688, desemnată in cauza ce formează obiectul dosarului nr. 28170/3/2019 al Tribunalului Bucuresti, Secția a VII-a Civilă,

in calitate de lichidator judiciar al debitoarei BDD STRATEGY CONSULTING SRL, număr de ordine in Registrul Comerțului J40/5769/2008, cod unic de inregistrare 23611704, cu sediul in Strada Vlaicu Voda, nr. 25, camera 1, bloc 34C, scara A, ap. 22, Bucuresti, sectorul 3,

am procedat la intocmirea prezentului proces-verbal al adunarii creditorilor stabilita pentru data de **23.12.2021, ora 11⁰⁰ la adresa din Str. Grigore Gafencu nr. 78-84 vila C3, Sector 1, București,,** cu urmatoarea:

Ordine de zi:

1. Aprobarea ofertei de evaluare in vederea efectuării raportului de evaluare a bunurilor aparținând patrimoniului debitoarei, dintre cele receptionate de lichidatorul judiciar, după cum urmează:
 - S.C LOGISTIC PROJECT SRL prin evaluator proiect ec. Bogdan COCIOBANU, MAA, REV membru ANEVAR, cu un pret de 200 EURO, modalitatea de plata fiind 50% avand si 50% la finalizarea lucrarii.
 - PFA VÂRZARU ALINA IOANA cu un pret de 1000 RON (PFA-ul nu este platitor de TVA), modalitate de plată 50% la semnarea contractului, 50% la predarea raportului.





CASA DE INSOLVENTA AVI CONSULTING IPURL

Fax: 031.405.16.63 Mobil: 0724984899; e-mail: office@avi-consulting.ro
Sediu ales – Alea Zorelelor, nr. 3, bl. 44, sc. B, et. P, ap. 66, Sector 6, Bucuresti
CIF: 31963060; Nr. Inreg. UNPIR: RFO 0688

- T.C.C TIBERIUS CORNELIU CONSTANTIN, evaluator autorizat ANEVAR, cu un pret de 350 lei („ mentionez faptul ca nu sunt purtator de TVA, iar pretul onorariului solicitat cuprinde toate cheltuielile necesare realizarii inspectiei si a raportului de evaluare”).

Convocatorul Adunarii Creditorilor a fost publicat in Buletinul Procedurilor de Insolventa nr. **21505/20.12.2021**

La data si ora stabilita prin convocare nu s-a prezentat niciun creditor, insa au fost receptionate puncte de vedere prin fax sau email din partea urmatoarelor creditori:

- **DGRFP Bucuresti – AFP sector 3** – prin adresa nr. 89148/23.12.2021, ce detine o creanta in cuantum de 7.07% din total masa credala;
- **ING BANK N.V.** – prin adresa nr. 2532/21.12.2021, ce detine o creanta in cuantum de 14,89% din total masa credala;
- **ASSECO SEE SRL** – prin adresa primita prin e-mail in data de 23.12.2021, ce detine o creanta in cuantum de 54,68% din total masa credala.

Cu privire la singurul punct de pe ordinea de zi: „Aprobarea ofertei de evaluare in vederea efectuării raportului de evaluare a bunurilor aparținând patrimoniului debitoarei, dintre cele recepționate de lichidatorul judiciar, după cum urmează:

- S.C LOGISTIC PROJECT SRL prin evaluator proiesct ec. Bogdan COCIOBANU, MAA, REV membru ANEVAR, cu un pret de 200 EURO, modalitatea de plata fiind 50% avand si 50% la finalizarea lucrarii.
- PFA VÂRZARU ALINA IOANA cu un pret de 1000 RON (PFA-ul nu este platitor de TVA), modalitate de plată 50% la semnarea contractului, 50% la predarea raportului.
- D.D.M PRO VALUE SRL evaluator autorizat ANEVAR, cu un pret de 860 lei (430 lei/autoturism – include raport de daune RAR, Istoric RAR).
- INTELLIGENT BUSINESS SUPORT SRL prin evaluator autorizat ANEVAR, ADRIAN-CRISTIAN PÂRLEA, cu un pret de 400 lei
- T.C.C TIBERIUS CORNELIU CONSTANTIN, evaluator autorizat ANEVAR, cu un pret de 350 lei („ mentionez faptul ca nu sunt purtator de TVA, iar pretul onorariului solicitat cuprinde toate cheltuielile necesare realizarii inspectiei si a raportului de evaluare”),

au fost exprimate urmatoarele voturi:

- **DGRFP Bucuresti – AFP sector 3** – aproba oferta depusa de TCC TIBERIUS CORNELIU CONSTANTIN, ca fiind cea mai avantajoasa;
- **ING BANK N.V.** - aproba oferta de evaluare depusa de TCC TIBERIUS CORNELIU CONSTANTIN, evaluator autorizat ANEVAR, cu un onorariu de 350 lei, nepurtator de TVA, pentru efectuarea raportului de evaluare a bunurilor apartinand debitoarei;
- **ASSECO SEE SRL** - aproba oferta de evaluare depusa de TCC TIBERIUS CORNELIU CONSTANTIN, evaluator autorizat ANEVAR, cu un onorariu de 350 lei, pretul onorariului solicitat cuprinde toate cheltuielile necesare realizarii inspectiei si a raportului de evaluare, ca fiind cea mai avantajoasa.

Având în vedere cele mentionate anterior, Adunarea Creditorilor debitoarei BDD STRATEGY CONSULTING SRL, stabilita pentru data de 23.12.2021, a hotarat urmatoarele:

- **Se aproba oferta de evaluare depusa de TCC TIBERIUS CORNELIU CONSTANTIN, evaluator autorizat ANEVAR, cu un onorariu de 350 lei, nepurtator de TVA,**



CASA DE INSOLVENTA AVI CONSULTING IPURL

Fax: 031.405.16.63 Mobil: 0724984899; e-mail: office@avi-consulting.ro

Sediu ales – Aleea Zorelelor, nr. 3, bl. 44, sc. B, et. P, ap. 66, Sector 6, Bucuresti

CIF: 31963060; Nr. Inreg. UNPIR: RFO 0688

depus la dosarul cauzei si un exemplar pentru lichidatorul judiciar ce va fi trimis spre publicare in Buletinul Procedurilor de Insolventa.

¹ Subscrisa, **Casa de Insolventa AVI Consulting IPURL**, in temeiul Regulamentului UE 2016/679, privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE, detinem calitatea de operator. Avand in vedere faptul ca specificul atributiilor unui administrator judiciar/lichidator judiciar implica si prelucrarea in temeiul Legii 85/2014 si a dispozitiilor legale incidentale a datelor cu caracter personal, va rugam sa va asigurati ca orice document pe care ni-l transmiteti si orice comunicare se efectueaza cu respectarea dispozitiilor legale ale Regulamentului UE 2016/679, ca persoanele vizate si-au dat acordul si/sau au cunostinta de acest transfer al datelor lor cu caracter personal si ca ne transmiteti doar documente adecvate, relevante si limitate la ceea ce e necesar pentru a ne indeplini atributiile. Mentionam, de asemenea, ca vom prelucra datele primite strict in scopul gestionarii acestei debitoare, intr-un mod care asigura securitatea adecvata a acestora, ca aceste date vor fi colectate, inregistrate, organizate, structurate, adaptate sau modificate, extrase, consultate, utilizate, divulgate prin transmitere, diseminate sau puse la dispozitie in orice alt mod celorlalti participanti ai procedurii in conformitate cu legea, instructiunile instantei si in masura necesitatii, si doar pentru a ne indeplini atributiile. De asemenea, vom stoca datele furnizate cu caracter personal pentru o perioada de 2 ani dupa finalizarea procedurii de insolventa. Va garantam ca toti angajatii si colaboratorii nostri respecta strict confidentialitatea datelor, ca toate datele pe care ni le furnizati, inclusiv datele cu caracter personal, sunt respectate de catre reprezentantii nostri, acestea fiind prelucrate doar pentru debitoarea in cauza.

Lichidator judiciar,
Casa de Insolventa AVI Consulting IPURL
Prin practician in insolventa

Jianu Dan Claudiu



 CARTE DE IDENTITATE A VEHICULULUI <i>Vehicle Identity Card</i>	
A. Număr de înmatriculare: B-200-TCU C.2. Proprietar: BDD STRATEGY CONSULTING S.R.L. Data nașterii (Nr. de înm. la Reg.Com.): 23611704 Adresă: Str. Vlaicu Voda Nr. 25 Bl.34C Sc.A Ap.22, Sectorul 3, Mun Bucuresti	1. Autoritate competentă care efectuează înmatricularea: SRPCIV BUCURESTI I. Data înmatriculării: 26.10.2012 Semnătura și ștampila: 
A. Număr de înmatriculare: C.2. Proprietar: Data nașterii (Nr. de înm. la Reg.Com.): Adresă:	1. Autoritate competentă care efectuează înmatricularea: I. Data înmatriculării: Semnătura și ștampila:
A. Număr de înmatriculare: C.2. Proprietar: Data nașterii (Nr. de înm. la Reg.Com.): Adresă:	1. Autoritate competentă care efectuează înmatricularea: I. Data înmatriculării: Semnătura și ștampila:
A. Număr de înmatriculare: C.2. Proprietar: Data nașterii (Nr. de înm. la Reg.Com.): Adresă:	1. Autoritate competentă care efectuează înmatricularea: I. Data înmatriculării: Semnătura și ștampila:




DATE IDENTIFICARE VEICUL		
D.1. Marcă:		MITSUBISHI
D.2. Tip:		V80
Varianta:		V8524
Versiune:		ADABB5B5CAGA
D.3. Denumire comercială:		PAJERO
E. Număr de identificare:		JMBMYV88WCJ400636
2. An fabricație:		2012
J. Categorie:		M1G
3. Categorie de folosință:		AUTOTURISM M1G
4. Clasă (numai pentru M2, M3):		
5. Caroserie:		AF VEHICUL CU UTILIZARE MULTIPLA
K. Număr omologare de tip:		e1*2001/116*0385*12
6. Număr național de registru:		AF151A1911CA2E5
◆◆◆◆◆		
L. Număr axe:		2
F.1. Masă maximă tehnic admisibilă, cu excepția motocicletelor (kg):		2665
7. Masă maximă tehnic admisibilă a ansamblului de vehicule (kg):		5765
N.1. Masă maximă tehnic admisibilă a axei 1 (kg):		1250
N.2. Masă maximă tehnic admisibilă a axei 2 (kg):		1600
N.3. Masă maximă tehnic admisibilă a axei 3 (kg):		-
N.4. Masă maximă tehnic admisibilă a axei 4 (kg):		-
N.5. Masă maximă tehnic admisibilă a axei 5 (kg):		-
G. Masă în ordine de mers (kg):		2180
8. Masă reală (kg):		-
O.1. Masă maximă remorcabilă cu dispozitiv de frânare (kg):		3000
O.2. Masă maximă remorcabilă fără dispozitiv de frânare (kg):		750
9. Masă maximă tehnic admisibilă în punctul de cuplare (kg):		120
10. Lungime (mm):		4385
11. Lățime (mm):		1875
12. Înălțime (mm):		1870
13. Distanță între axe (mm):		2545

A B-200-TCU		B 09.10.2012	H	ANEXA	
J AUTOTURISM MIG		I 26.10.2012	I.1 02.08.2018	LA CERTIFICATUL DE ÎNMATRICULARE	
D.1 MITSUBISHI		F.1 2665	G 2180	NR. B04059883	
D.2 V80 V8524		P.1 3200	P.2 147	Numărul de înmatriculare B-200-TCU	
D.3 PAJERO		P.3 MOTORINA	Q	INSPECȚII TEHNICE PERIODICE	
E JMBMYV88WCJ400636		R GRI		X Data următoarei inspecții tehnice	
K e1*2001/116*0385*12		S.1 5	S.2	Data și numărul din registrul	
C.2 C.2.1 BDD STRATEGY CONSULTING S.R.L.		Y N172724	Z SRPCIV Bucuresti	Semnatura și ștampilă	
C.2.2		Observații		05.08.2018 ITP BUCURESTI	
C.2.3 Str. VLAICU VODA Nr.25 Bl.34C Sc.A Ap.22 mun BUCURESTI SECTORUL 3		MASA MAX TEHN ADM A ANS 5765 KG			
C.3 C.3.1					
C.3.2					
C.3.3					
Numărul certificatului: B04059883		Numărul certificatului: B04059883			

A B-300-TCU		B 12.10.2007	H		
J AUTOTURISM MIG		I 26.10.2012	I.1 20.05.2013		
D.1 MERCEDES BENZ		F.1 3200	G 2445		
D.2 463 C720K1		P.1 2987	P.2 165		
D.3 G 320 CDI		P.3 MOTORINA	Q		
E WDB4633411X173111		R VERDE			
K e1*96/79*0064*23		S.1 5	S.2		
C.2 C.2.1 BDD STRATEGY CONSULTING S.R.L.		(X) J561794	(Z) SRPCIV Bucuresti		
C.2.2		Observații			
C.2.3 Str. VLAICU VODA Nr.25 Bl.34C Sc.A Ap.22 mun BUCURESTI SECTORUL 3		MASA MAX TEHN ADM A ANS 6700 KG			
C.3 C.3.1					
C.3.2					
C.3.3					
Numărul certificatului: B03053901		Numărul certificatului: B03053901			

ITP BANEASA

Băneasa: 0785 603 604

INMA: 0733 603 604

Chitila DNCB: 0737 603 604

POZE AUTOTURISM



EVALUATOR AUTORIZAT MEMBRU ANEVAR
TIBERIUS CORNELIU CONSTANTIN
NUMAR LEGITIMATIE:18873
SPECIALIZAREA: EPI | EBM

TEL: 0727 947 941

E-MAIL: OFFICE@TCCLEGAL.RO

WEB: WWW.TCCLEGAL.RO









EVALUATOR AUTORIZAT MEMBRU ANEVAR
TIBERIUS CORNELIU CONSTANTIN
NUMAR LEGITIMATIE:18873
SPECIALIZAREA: EPI | EBM

TEL: 0727 947 941

E-MAIL: OFFICE@TCCLEGAL.RO

WEB: WWW.TCCLEGAL.RO





EVALUATOR AUTORIZAT MEMBRU ANEVAR
TIBERIUS CORNELIU CONSTANTIN
NUMAR LEGITIMATIE:18873
SPECIALIZAREA: EPI | EBM

TEL: 0727 947 941

E-MAIL: OFFICE@TCCLEGAL.RO

WEB: WWW.TCCLEGAL.RO

