

REGULAMENT

privind organizarea și desfășurarea procedurilor
de vânzare prin licitație publică a bunurilor mobile proprietatea
FUNDAȚIEI INTERNAȚIONALE „MIHAI EMINESCU”
- în lichidare

➤ Prezentarea vânzătorului	Denumire: FUNDAȚIA INTERNAȚIONALĂ „MIHAI EMINESCU” Sediu: Str. Academiei, nr. 7, Sector 1, București CUI: 13096706 Cont: RO68 BREL 0002 0004 8205 0100 Înregistrată la Registrul Asociațiilor și Fundațiilor aflat la Grefa Judecătoria Sectorului 1 București.
➤ Situația juridică a Fundației vânzătoare	Fundația este în procedură de lichidare, potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații. Prin Încheierea din Ședința publică din data de 01.11.2012, în dosarul nr. 28093/299/2011, Judecătoria Sectorului 1 București a dispus dizolvarea Fundației, iar prin Decizia nr. 1444A din data de 17.07.2020, din dosarul nr. 28093/299/2012*, Tribunalul București a numit în calitate de lichidator al Fundației societatea Business Recovery BD&A SPRL.
➤ Organizatorul vânzării	Business Recovery BD&A SPRL, în calitate de lichidator al Fundației Internaționale „Mihai Eminescu” – în lichidare , cu sediul în București, Str. General H. M. Berthelot nr. 84, Parter, Spațiul B, Sector 1, înregistrată în Registrul Formelor de Organizare sub nr. RFO II – 0832, având CIF RO35611597, e-mail: office@bda.com.ro , tel./fax: 021/322.03.12.
➤ Tipul vânzării	Vânzarea bunurilor mobile aflate în proprietatea Fundației Internaționale „Mihai Eminescu” se va realiza prin licitație publică , desfășurată în condițiile prezentului Regulament, completat cu dispozițiile Codului de procedură civilă. Vânzarea este deschisă tuturor părților interesate, cu respectarea prevederilor Regulamentului.
➤ Anunțurile privind vânzarea	Anunțurile privind vânzarea se vor face pe portalul de licitații administrat de UNPIR, într-un ziar de circulație națională și pe pagina de internet a Organizatorului vânzării. La alegerea Organizatorului și în funcție de resursele disponibile, anunțurile se mai pot face și în cotidiene naționale, site-uri specializate în vânzări, respectiv prin contactarea agențiilor de specialitate care se ocupă cu intermedierea transferurilor tablourilor sau obiectelor asemănătoare. Suplimentar anunțurile privind vânzarea se vor putea face prin orice altă metodă considerată adecvată de Organizatorul licitației, inclusiv prin repetarea anunțurilor de vânzare, dacă se va considera oportun și vor exista resursele bănești necesare.
➤ Organizarea licitațiilor	După efectuarea anunțurilor de vânzare, lichidatorul va organiza licitații în condițiile prezentului Regulament.

Prima licitație care se va desfășura în condițiile prezentului Regulament va avea loc la data de 11.03.2021, ora 11.30.

Având în vedere evoluția pandemiei cu Sars-Cov-2, precum și măsurile restrictive impuse de autoritățile publice, în vederea împiedicării răspândirii acestui virus, licitațiile se vor desfășura **online, fie în sistem de videoconferință, fie prin intermediul platformei UNPIR de licitații online** (platformă care poate fi accesată la adresa <https://www.licitatii-unpir.ro>).

Modalitatea de organizare a licitațiilor va fi făcută cunoscută persoanelor interesate prin anunțurile de vânzare publicate.

Înscrierea la licitație se va realiza prin transmiterea documentelor și informațiilor solicitate în vederea înscrierii, pe adresa de e-mail office@bda.com.ro sau prin fax, la nr. 021.322.03.12, **cu cel puțin 3 zile înainte de data stabilită pentru licitație**, urmând ca verificarea acestora să fie făcută împreună cu reprezentanții Organizatorului licitației, prin prezentarea la sediul acestuia a participanților la licitație/reprezentanților cu documentele transmise în prealabil. Documentele vor fi semnate de către reprezentanții Organizatorului licitației și prezentate la începutul videoconferinței.

În vederea înscrierii, trebuie transmise pe mail/fax următoarele documente și informații:

1. **Datele de identificare ale ofertantului:** pentru persoane fizice – numele, prenumele, domiciliul, codul numeric personal, numărul de telefon, adresa de e-mail și atașat copie/scan de pe actul de identitate; iar pentru persoanele juridice – denumirea, sediul social, CUI-ul și numărul de înregistrare în Registrul Comerțului, datele de identificare ale reprezentantului/împuternicitului, precum și datele de contact și atașat copie/scan de pe Certificatul unic de înregistrare și de pe cartea de identitate a reprezentantului;
2. **Împuternicirea persoanei care reprezintă ofertantul** – împuternicire în forma autentică notarială, împuternicire avocațială, delegație, după caz, precum și copie/scan de pe cartea de identitate a împuternicitului, dacă e cazul;
3. **Oferta de cumpărare cu identificarea bunurilor pentru care se dorește licitarea;**
4. **Dovada plății de către ofertant a garanției de participare, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației în contul RO68 BREL 0002 0004 8205 0100, deschis la Libra Bank SA.**

Ulterior confirmării și verificării documentelor fiecărui participant, acestora le va fi comunicat pe e-mail link-ul videoconferinței/al platformei de licitație găzduită de UNPIR. Precizăm că videoconferința de licitație va fi înregistrată în vederea verificării ulterioare a modului de desfășurare a licitației.

La licitație pot participa doar persoanele care fac dovada depunerii unei garanții de participare de 10% din prețul de pornire și îndeplinesc condițiile de participare. Nedepunerea documentelor enumerate în termenul precizat mai sus dă dreptul lichidatorului să nu permită accesul la licitație a ofertantului care nu poate face dovada respectării procedurii de înscriere la licitație așa cum aceasta a fost detaliată anterior. În cazul în care nu se depun oferte, licitația nu se ține.

În cazul în care lichidatorul consideră oportun să organizeze licitațiile pe platforma UNPIR de licitații online, condițiile de înscriere la licitație pot fi suplimentate în funcție de cerințele impuse de această platformă (exemplu: crearea unui cont pe platformă), iar documentele și informațiile precizate mai sus vor fi transmise Organizatorului licitației în mod obligatoriu, separat, pe adresa de mail/fax/poștă.

Adjudecatarului nu i se restituie garanția de participare, aceasta fiind reținută cu titlu de plată parțială. Ofertanților care nu au adjudecat, li se restituie garanția de participare în contul din care au făcut plata garanției, în maxim 7 zile calendaristice.

Adjudecatarul va plăti integral prețul în termen de maxim 15 zile calendaristice. Adjudecatarului care nu a plătit în termen prețul nu i se restituie garanția de participare, aceasta revenind Societății cu titlu de daune pentru nerespectarea obligațiilor asumate de către adjudecatar.

După efectuarea plății integrale a prețului, în termen de maxim 10 zile calendaristice, bunurile vor fi predate și emise documentele necesare. Actul de adjudecare va avea valoare de titlu de proprietate. Adjudecatarul va suporta toate costurile ocazionate de transferul dreptului de proprietate, ridicare bunuri și transport.

Bunurile se vând fără posibilitatea emiterii unor pretenții ulterioare referitoare la starea, valoarea sau autenticitatea lor, participanții având pe deplin posibilitatea să se informeze cu privire la starea acestora anterior desfășurării licitației.

➤ **Etapele licitațiilor**

Se vor ține licitații săptămânal pentru toate bunurile, în fiecare zi de joi, începând cu data de 11.03.2021, ora 11.30.

Prin decizie a Organizatorului licitațiilor, anumite ședințe de licitație pot fi suspendate.

Ședințele de licitație se vor ține efectiv când se vor înscrie ofertanți și dacă va fi îndeplinită condiția depunerii documentelor necesare și garanției, potrivit prevederilor prezentului Regulament. În cazul în care nu vor fi participanți, se va întocmi un proces-verbal care va constata situația.

Vor fi organizate 8 licitații consecutive în vederea valorificării bunurilor care aparțin Fundației Internaționale „Mihai Eminescu”. Dacă după epuizarea tuturor celor 8 licitații bunurilor nu vor fi valorificate, lichidatorul va proceda la identificarea unei persoane juridice de drept privat sau de drept public cu scop asemănător Fundației și va proceda la transmiterea bunurilor către această persoană juridică, conform prevederilor art. 60 al O.G. nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, sau va organiza o altă serie de 8 licitații, dacă va considera oportun.

➤ **Obiectul vânzării**

Autor	Titlu operă de artă	Preț începere licitație
Necunoscut	„Abstract”	200 lei
Adriana Bădescu	„Câmpuri”	1.500 lei
Aurora Roman	„Bricul Marița”	400 lei
C. Andronic	Desen 1	100 lei
C. Andronic	Desen 2	100 lei
C. Andronic	Desen 3	100 lei

C. Andronic	Desen 4	100 lei
C. Andronic	Desen 5	100 lei
C. Andronic	Desen 6	100 lei
C. Andronic	Desen 7	100 lei
C. Andronic	Desen 8	100 lei
C. Andronic	Desen 9	100 lei
Carmen Văideanu	„Natura moartă cu ceainic”	1.000 lei
Necunoscut	„Casa Glodeni – Gorj”	100 lei
Cristian Bădescu	„Compoziție – Cai”	200 lei
Em. Dumitrescu	„Pădure din Bățile Brăilei”	300 lei
Gabriela Culic	„Efemerida”	300 lei
Gabriela Culic	„Iriși”	200 lei
Gh. Coclitu	„Castelul Corvineștilor”	500 lei
Gh. Coclitu	Peisaj 1	500 lei
Gh. Coclitu	Peisaj 2	500 lei
Gh. Rădeanu	„Stânci la Atlantic – Franța”	1.200 lei
E. Șincai	Grafică	200 lei
Necunoscut	Icoană Mică	150 lei
Necunoscut	Icoană veche – aprox. 100 ani	500 lei
Magda Ghinea	„Casă”	500 lei
Mihai Vintilă	„Peisaj iarnă”	500 lei
Necunoscut	Peisaj pădure	300 lei
Necunoscut	Peisaj static	500 lei
Petre Șerban	„Peisaj la Comoara”	800 lei
Necunoscut	Portret Mihai Eminescu	300 lei
Radu Dărăngă	„Strigăt”	800 lei
Radu Dărăngă	„Iov”	2.000 lei
Radu Dărăngă	„Dama cu câțel”	800 lei
Răzvan Mihăescu	„La maitre apprentis”	2.500 lei
Teodorescu	„Lupte Tauri”	500 lei
V. Sălăjan	„Veneția”	800 lei
Necunoscut	Sculptură – statuie – portret	1.000 lei