



## Financial Operational Restructuring I.P.U.R.L.

sediu ales : Complex Roca Residence, str. Costea Vodă, nr. 24-26 B, bl. 3, parter, ap. 3,  
707317, Iasi, Valea Adâncă, Miroslava

Cod fiscal RO 42270123, nr. înreg. în Registrul Formelor de organizare II 1122

Dosar nr. 1006/99/2024

Debitor: Professional Restaurant System S.R.L.

<< în faliment >><<in bankruptcy>><< en faillite >>

Nr. de înreg. O.R.C. J 22/3214/2017, C.U.I. 38369006

### ANUNȚ DE VÂNZARE

Subscrisa, **Financial Operational Restructuring I.P.U.R.L.**, în calitate de lichidator judiciar al debitorului **Professional Restaurant System S.R.L.**, cu sediul social în mun. Iași, str. Grăniceri, nr. 7, camera 1, parter, jud Iași, având C.U.I.: 38369006 și nr. de înregistrare la O.R.C. J 22/3214/2017, numită potrivit încheierii nr. 22/07.03.2024, pronunțată de Tribunalul Iași, în dosarul nr. 1006/99/2024, anunță, în conformitate cu prevederile Legii nr. 85/2014 și ale hotărârilor adunărilor creditorilor din data de 02.09.2024, scoaterea la vânzare prin licitație publică a activelor Professional Restaurant System S.R.L., astfel:

Nr. activ	Descriere bun	Valoare evaluare lei	Valoare pornire lei
1	<b>Autoturism M1, marca FIAT</b> tip/varianta / versiune / denumire comerciala 188 BXH1A 17F, nr. inmatriculare IS-09-PPC, caroseria AB berlina cu hayon, an fabricatie 2005; norma de poluare euro 4, nr. identificare ZFA18800004919369, masa proprie (kg) 1055, masa max. autorizata (kg) 1490, nr. locuri 5, dimensiunie de gabarit (Lxlxh) (mm) 3865 / 1660 /1480, motor tip-, serie motor -, cilindree (cmc) 1248, putere maxima (KW/ CP) 51 KW/70 CP, sursa de energie BENZINA, nr. Axe - tractiune - culoare gri, KM LA BORD - conform indicatorilor din bord nu s-a reusit citirea martorilor in bord KM LA BORD (conform extras RAR) 221.966 KM (conform extras RAR la data de 24.10.2023)	2.710 lei	678 lei
2.	<b>► Bunuri mobile (mobilier, echipamente si utilaje domeniul HoReCa):</b> scaun bebe, set masuta copii cu patru scaune, coasa electrica, aspirator geamuri Karcher, pompa stropit 20 l (pompa vie 8 l), boxa majestic, brad artificial, aspirator cu spalare Karcher, paravan cu 6 panouri, rafturi tip Dedeman, ecran proiectie 2,5x2,5 (ecran proiectie 250*250), birou Jisk (birou Gelsted negru/argintiu), scaune birou, etajera, etajera Jysk, dulap cu doua usi (biblioteca 2 usi si biblioteca gelsted 5 rafturi ), laminator a3, imprimanta Phaser 3020, distrugator de documente, seif electronic, oglinzi perete (oglinzi décor), boxa montate pe perete, suport de perete pt boxe, scaune lemn, mese de 12 pers. Extensibile in lemn masiv 3,6m, masa 90x60cm extensibia din lemn masiv, aspirator de spalat mocheta karcher (Aspirator Puzzi), suport tv, coltar extensibil, masina de spalat vase Samsung, rafturi tip Dedeman, statie Cbu Amplificator, termos cafea 3l, fier calcat Phillips, boxa portabila JBL, televizor, comoda 5 sertare	43.479 lei	10.870 lei

Fax: 0374.094.433

Telefon: 0785.304.304

Website: [www.forinsol.ro](http://www.forinsol.ro)

Email: [corespondenta@forinsol.ro](mailto:corespondenta@forinsol.ro)

Sediul: Complex Roca Residence, str. Costea Vodă, nr. 24-26B, bl. 3, parter, ap. 3, Iași, 707317, Valea Adâncă, Miroslava

F.O.R. People



2	<p>Jysk, mobilier ce include: etajera Jysk, dulap 3 sertare + 2 usi (bufet), etajera Jysk, biblioteca 2 usi Jysk, scaune lemn masiv, blat de la masa de 10 pers, boxa majestic, felinar Gulsanger, statuie buda kik, scaune lemn masiv, bufet 2 usi, casa de marcat Incotex Succes si imprimanta bonuri, imprimanta etichete, monitor touch screen monitor casa marcat cu mouse wireless), statuie buda kik, cititor de carduri, scaune din lemn masiv, pavilion Helen(perete despartitor) paravan Hellen, consola cu fata sertare incluse Mobexpert, statuie buda figurina buda mare, difuzor aromaterapia difuzor uleiuri sala, rafturi, storcator citrice, blender Heiner (blender HMC limonada), feliator de carne, cantar debucatarie 30 kg partner, aragaz china, masina de spalat rufe Vortex, aragaz Smeg 5 ochiuri, smoothie maker, storcator de citrice, masa bar+4 scaune impletit ratan, set mara 4 pers masa +scaune (set terasa MARA), lada de depozitare plastic (dulap depozit), bufet 108cm din ratan, masa rotunda plianta 150 cm, boxa bst pro, ventilatoare, set de boxe (statie KBU 200 W), cuptor pentru rata fripta inox (Cuptor pentru rață friptă), recipient gatit cu aburi inox, oala supa calda, Chafi Dish Vas( vecipient de pastrare calda lung cu capac rabatant &amp; picioare inox), cuptor bucatarie multifunctional, damigeana sticla, somelier, frigider Lasommeliere, incalzitoare terasa, ventilator, ventilator de tava, compresor 12 v, masina de tuns iarba bosch, menghina, fierastrau pendular, masina pentru tuns gard viu, polizor unghiular, suflanta, vitrina frigorifica</p> <p>➤ <b>Bunuri mobile (mobilier, echipamente si utilaje domeniul HoReCa):</b> bidon 100l patrat, bol 12cm, bol 20 cm, bol 20 cm, bol inox 30cm, bol patr + tava bambus, bol portelan 14 cm, bol portelan 14 cm, bol portelan 14 cm, bol portelan 14 cm, bol portelan ciorba, bol supa, boluri salata, cadita 80 l drept, cadita dus, calculator fsc e710, cana email 2 l, cana email rustica, cana limonada, cana limonada, carafa, carafa, carafa, castron inox 20cm, castron patrat 2100ml, ceainic, ceاون email 16.5l , ceاون email 7.7, cleste gheata, cleste gheata, cleste inox, cleste inox, cleste paine, cod drep husa 35*24, compotiera 14 cm-470ml, compotiera 14 cm-470ml, compotiera 14 cm-470ml, compotiera 14 cm-470ml, cort joaca, cos gunoi, cos gunoi, cos gunoi 20 l cu pedala cos, gunoi 50 l, cos gunoi birou, cos gunoi cu capac batant 11l, cos rachi oval husa, covoras usa patrat, covoras usa patrat, cuier aluminiu, cupa inghetata, curatitor legume, cutie perne hageded, cutie postala, cutii alimentare, cutit buc colorat mic, cutit buc lemn mare, cutit ceramic, cutit inox, cutit inox, cutit maner lemn, cutit maner lemn, cutitul bucatarului 20cm, decoratiune skull, deschizator conserve, ecuson, faras cu coada, farfure 32 cm negru, farfurie 28*21cm, farfurie 30*26 negru,</p>		
---	---	--	--



## Financial Operational Restructuring I.P.U.R.L.

sediu ales : Complex Roca Residence, str. Costea Vodă, nr. 24-26 B, bl. 3, parter, ap. 3,  
707317, Iasi, Valea Adâncă, Miroslava

Cod fiscal RO 42270123, nr. înreg. în Registrul Formelor de organizare II 1122

farfurie desert 15cm, farfurie desert 20cm, farfurie desert 20cm, farfurie intinsa 26 cm, farfurie intinsa 26 cm, farfurie intinsa 26 cm, farfurie intinsa 26 cm, farfurii 32 cm, farfurii port 10.5, fata masa 150/220, figurina dalira, forma tarta 30cm tefal, forme rotunde 9.5\*4.5 albe ceramic, frapiera gheata, frapiera gheata, fructiera inox, grebla, hota bosh, husa scaun, husa scaun, instalatie led exterior, lacat, lada depozitare, lampa led 38cm, lampion textil, laptop dell, lighean inox 40cm, lighean inox 40cm, lighean inox 40cm, lighean inox 50cm, lingurita ceramica, lingurite cafea, lingurite cafea, lopata, lopata, masa de calcat, oala inox 11l, oala orez, oala sub presiune, ornament barca 40cm, ornament barca 60cm, pahar apa, pahar apa, pahar apa, pahar apa, pahar apa, pahar apa, pahar apa, pahar bere, pahar cocktail 760ml, pahar sampanie, pahar shot, pahar shot, pahar trans+capac+pai 680ml, pahar vin, pahar vin, pahar vin, pahar vin, pahar whisky, patura, penseta oase peste+tava, perforator, perie aspirator, plasa tantari, platou fonta, platou fonta, platou fonta, platou lemn, platou oval 22 cm, platou oval 22 cm, platou oval 25 cm, platou oval 28 cm, platou pt servit, plita fonta 51\*24, plita fonta 51\*24, polonic mare, prelungitor 1.5m, prelungitor 10m, prelungitor 3m, proiector led, pubel 50l , pubela 240l, pubela 55l, recipient pentru zat cafea, saltea, sarpe instalator, satar mare, satar mare, scafa aluminiu, scara pliabila, scrumiera alba, separator grasimi, set 3 boluri+tava, set 4 cutite, set 5 boluri sticla, set ceai, set chei tubulare, set cratite 22.24.26, set huse auto, set oale cuptor huo guo, set palete tort, set sare/piper+suport, set surubelnite, set tocatoare sticla, sfesnic metal 5 brate, sfesnic metal 5 brate, sirag becuri veioza, sita spumiera, sonerie fara fir, sonerie fara fir, sort bucatarie, stampila, stick memorie, sticla cu pai, stingator g2, stingator p50, stingator p6, stingator p6, stingator p6, strec pl fructe mare, strec sarma mare, strecuratoare inox, strecuratoare inox, sucitor, suflanta multif, suport flori mobil, suport lumanare, suport piper sare, suport piper sare, suport scobitori, suport scobitori, suport servetele, suport servetele, suport servetele, tablemates, taburet 30\*45, tava autoservire, tava autoservire, tava ovala inox 39cm, tava teflon 42/29/4 cm, tava teflon 42/29/4 cm, tel para maner inox, telefon huawei p10, tigaie 24cm, tigaie 24cm, tigaie 24cm, tigaie adanca 28cm, tigaie fier 28cm, tigaie fier 28cm, tigaie fonta, tigaie fonta, tigaie home chef 28\*5, tigaie wok 2 maner 45 cm, tigaie wok inox, tocator bambus, tocator bambus, toi 50 ml, tomberon 80l, topor, vas ceramic termorezistent, vas ceramic termorezistent, vas roman 6l, vas sarmale, vase cuptor huo guo, vase cuptor huo guo, yucca 24 cm (planta decorativa naturala.

Fax: 0374.094.433

Telefon: 0785.304.304

Website: [www.forinsol.ro](http://www.forinsol.ro)

Email: [corespondenta@forinsol.ro](mailto:corespondenta@forinsol.ro)

Sediul: Complex Roca Residence, str. Costea Vodă, nr. 24-26B, bl. 3, parter, ap. 3, Iași, 707317, Valea Adâncă, Miroslava

F.O.R. People

**Financial Operational Restructuring I.P.U.R.L.**sediu ales : Complex Roca Residence, str. Costea Vodă, nr. 24-26 B, bl. 3, parter, ap. 3,  
707317, Iasi, Valea Adâncă, Miroslava

Cod fiscal RO 42270123, nr. înreg. în Registrul Formelor de organizare II 1122

<b>Stoc de băuturi alcoolice și nonalcoolice</b>			4.948 lei	1.237 lei
<b>BAUTURI DULCI CARBOGAZOASE</b>				
schweppes 0,25 l (sticla)	138	buc		
cappy 0,25 l (sticla)	137	buc		
fuze tea 0,25 l (sticla)	87	buc		
coca cola 0,33 l (sticla)	9	buc		
coca cola 0,5 l (pet)	12	buc		
coca cola 0,25 l (sticla)	52	buc		
red bull 0,25 l (doza)	11	buc		
fanta 0,25 l (sticla)	48	buc		
sprite 0,5 l (doza)	22	buc		
<b>BERE</b>				
cooler 0,33 l (sticla)	81	buc		
bere ursus 0,5 l (sticla)	78	buc		
bere peroni 0,5 l (sticla)	52	buc		
kozel 0,33 l (sticla)	31	buc		
kozel 0,5 l (sticla)	20	buc		
ursus 0,33 l (sticla)	35	buc		
bere chinezeasca tsingtao 0,75 l (sticla)	19	buc		
bere azuga 0,5 l (sticla)	13	buc		
bere weizen 0,5 l (sticla)	12	buc		
bere asahi 0,33 l (sticla)	13	buc		
bere artizanala 0,33 l (sticla)	31	buc		
tsingtao 0,33 l (sticla)	33	buc		
bere philsner 0,33 l (sticla)	26	buc		
<b>BAUTURI SPIRTOASE</b>				
bauturi spirtoase diverse, sigilate	12	buc		
bauturi spirtoase diverse, desigilate	36	buc		
<b>VINURI</b>				
vinuri diverse sigilate	299	buc		
vin la cutie 5l sigilate	5	buc		
vin la cutie 5l desigilate	2	buc		
<b>SUCURI</b>				
lipton la pet 1,5l	1	buc		
pfanner 1l	2	buc		
suc natural sticla mere 0,33	3	buc		
<b>APA PLATA SAU CARBOGAZOASA</b>				
apa dorna 0,33 l (sticla)	17	buc		
apa dorna 0,75 L (sticla)	80	buc		
apa bucovina 0,33 l (sticla)	33	buc		

Fax: 0374.094.433

Telefon: 0785.304.304

Website: [www.forinsol.ro](http://www.forinsol.ro)Email: [corespondenta@forinsol.ro](mailto:corespondenta@forinsol.ro)

Sediul: Complex Roca Residence, str. Costea Vodă, nr. 24-26B, bl. 3, parter, ap. 3, Iași, 707317, Valea Adâncă, Miroslava

F.O.R. People



perla harghitei 1l pet	6	buc		
apa dorna pet 0,55l	8	buc		

Pentru bunurile mobile descrise mai sus se percepe T.V.A.

**LICITAȚIA SE VA DESFĂȘURA PRIN INTERMEDIUL PLATFORMEI ON-LINE LICITATII-UNPIR.RO ÎN DATA DE 11.11.2024, ORA 11.00 ȘI SE VA DESFĂȘURA ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGII NR. 85/2014 PRIVIND PROCEDURA DE PREVENIRE A INSOLVENȚEI ȘI DE INSOLVENȚĂ ȘI ALE HOTĂRĂRIILOR ADUNĂRIILOR CREDITORILOR DIN DATA DE 02.09.2024.**

Persoanele care pretind vreun drept asupra bunurilor ce urmează a fi scoase la vânzare au obligația sub sancțiunea decăderii, să facă dovada acestui fapt până în ziua anterioară licitației (zi lucrătoare), ora 11.00, la sediul ales lichidatorului judiciar din Complex Roca Residence, str. Costea Vodă, nr. 24-26 B, bl. 3, parter, ap. 3, 707317, Iași, Valea Adâncă, Miroslava.

Poate participa la licitație orice persoană fizică sau juridică care depune **până în ziua anterioară licitației (zi lucrătoare) ora 16:00, la sediul ales al lichidatorului judiciar din Complex Roca Residence, str. Costea Vodă, nr. 24-26 B, bl. 3, parter, ap. 3, 707317, Iași, Valea Adâncă, Miroslava sau prin email**, următoarele documente:

- Scrisoare de intenție de a participa la licitație (în care să fie menționat bunul pentru care urmează să se liciteze), la care se vor atașa:
  - Dovada achitării caietului de sarcini în cuantum de 119,00 lei (T.V.A. inclusă) pentru fiecare activ în parte, în contul de lichidare nr. RO59INGB0000999907502120, având ca beneficiar Professional Restaurant System S.R.L.
  - Dovada depunerii garanției de participare în valoare de 10% din valoarea de pornire a licitației în contul de lichidare nr. RO59INGB0000999907502120, având ca beneficiar Professional Restaurant System S.R.L.
  - Împuternicire acordată persoanei care reprezintă participantul la licitație semnată de reprezentantul legal al societății, pentru susținerea valabilității ofertei, pentru semnarea procesului verbal de licitație și semnarea contractului de vânzare-cumpărare, dacă este cazul, împreună cu copia după actul de identitate al împuternicitului,
  - Declarație pe proprie răspundere că nu se află în una din situațiile de incompatibilitate prevăzute în anexa nr. 1 la Caietul de sarcini,
  - Acordul de acceptare a caietului de sarcini și a regulamentului de vânzare prevăzut în anexa nr. 2 la Caietul de sarcini,
  - Declarația datelor de contact pentru situații de urgență – Anexa 3
  - Declarație de consimțământ - Acord pentru prelucrarea datelor cu caracter personal – Anexa 4
  - Documentele care certifică identitatea și calitatea participantului la licitație, după cum urmează:

Pentru persoanele juridice române:

- Certificatul de înmatriculare eliberat de O.N.R.C. – în copie conformă cu originalul,
- Certificatul de înregistrare fiscală – în copie conformă cu originalul,

Fax: 0374.094.433

Telefon: 0785.304.304

Website: [www.forinsol.ro](http://www.forinsol.ro)

Email: [corespondenta@forinsol.ro](mailto:corespondenta@forinsol.ro)

Sediul: Complex Roca Residence, str. Costea Vodă, nr. 24-26B, bl. 3, parter, ap. 3, Iași, 707317, Valea Adâncă, Miroslava



- Certificatul constatator eliberat de O.N.R.C. – în copie conformă cu originalul,
- Declarație pe propria răspundere că nu se află în reorganizare judiciară, dizolvare, lichidare voluntară sau în faliment.

Pentru persoanele juridice străine:

- Actul de înmatriculare al societății comerciale străine, tradus și legalizat,
- Declarație pe propria răspundere că participantul din partea firmei ofertante la licitația publică cu strigare cunoaște limba română și termenii specifici licitației publice cu strigare sau este asistat de un traducător autorizat caz în care se va depune copie de pe autorizația acestuia și de pe actul de identitate al acestuia,
- Declarație pe propria răspundere că nu se află în reorganizare judiciară, dizolvare, lichidare voluntară sau în faliment.

Pentru comercianți, persoane fizice sau asociații familiale:

- Copie de pe actul de identitate și de pe autorizația de funcționare eliberată de autoritatea competentă sau de pe actul legal de constituire, după caz, precum și de pe certificatul de atestare fiscală eliberat de organul fiscal competent,

Pentru persoanele fizice române:

- Copie de pe actul de identitate,

Pentru persoanele fizice străine:

- Copie de pe pașaport.

✓ Neprezentarea de către potențialii cumpărători a oricăruia dintre documentele prevăzute în caietul de sarcini conduce la eliminarea acestora de la licitație publică deschisă.

✓ În cazul în care din conținutul documentelor solicitate nu rezultă îndeplinirea condițiilor prevăzute în anunțul de vânzare, potențialii cumpărători vor fi eliminați.

✓ Toate documentele sus menționate, depuse de persoane fizice sau juridice române, vor fi prezentate în original sau în copie conformă cu originalul.

✓ Toate documentele sus menționate, depuse de persoane fizice sau juridice străine, vor fi prezentate în copie, însoțită de traducerea în limba română, legalizată.

Pentru documentele solicitate în copie, la începutul ședinței de licitație publică deschisă se vor prezenta originalele pentru conformitate.

**O persoană care a formulat și semnat o scrisoare de intenție de participare la licitație, recunoaște că este de acord și își însușește condițiile de participare prezentate în Regulamentul de vânzare, Caietul de sarcini, precum și faptul că a vizionat bunul și este de acord cu achiziționarea bunului în stadiul în care se regăsește acesta la data licitației.**

**Nu sunt acceptați la licitație ofertanții care au datorii neonorate față de societatea debitoare.**

Vânzarea se va face pentru active având la bază principiul „văzut-plăcut”, fără asigurarea din partea lichidatorului judiciar asupra eventualelor vicii ascunse.

Lichidatorul judiciar va analiza actele depuse de participanții la licitație înainte de începerea licitației propriu-zise și va exclude participanții care nu îndeplinesc condițiile de participare.



## **Financial Operational Restructuring I.P.U.R.L.**

*sediu ales : Complex Roca Residence, str. Costea Vodă, nr. 24-26 B, bl. 3, parter, ap. 3,  
707317, Iasi, Valea Adâncă, Miroslava*

*Cod fiscal RO 42270123, nr. înreg. în Registrul Formelor de organizare II 1122*

---

Accesul direct la activul oferit la vânzare se face cu programare și este condiționat de semnarea unui Protocol de vizitare a activului care cuprinde clauze de confidențialitate. Pentru programare ofertanții trebuie să-și anunțe prin fax la 0785.304.304 sau e-mail [corespondenta@forinsol.ro](mailto:corespondenta@forinsol.ro) intenția de vizitare.

Componența și descrierea activelor scoase la vânzare sunt cuprinse în caietele de sarcini, care se pot procura de la sediul lichidatorului judiciar din Complex Roca Residence, str. Costea Vodă, nr. 24-26 B, bl. 3, parter, ap. 3, 707317, Iași, Valea Adâncă, Miroslava, în fiecare zi de luni până vineri, orele 09.00 – 16.00, până în ziua anterioară licitației (zi lucrătoare), ora 16.00, în baza unei programări prealabile.

Relații suplimentare: 0785.304.304 sau [corespondenta@forinsol.ro](mailto:corespondenta@forinsol.ro).

Lichidator judiciar,

**Financial Operational Restructuring I.P.U.R.L.**

Asociat coordonator, practician în insolvență, **Lucian Andronic**

Fax: 0374.094.433

Telefon: 0785.304.304

Website: [www.forinsol.ro](http://www.forinsol.ro)

Email: [corespondenta@forinsol.ro](mailto:corespondenta@forinsol.ro)

Sediul: Complex Roca Residence, str. Costea Vodă, nr. 24-26B, bl. 3, parter, ap. 3, Iași, 707317, Valea Adâncă, Miroslava

F.O.R. People