

CARTE FUNCİARĂ NR. 50795
COPIE

Carte Funciară Nr. 50795 Nadeș

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Nadeș, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50795	11.483	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11697 / 24/06/2015		
Act Notarial nr. 1386, din 24/06/2015 emis de POP MONICA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 50795 a imobilului cu numarul cadastral 50795/Nades, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50315 inscris in cartea funciara 50315;	A1
Act Notarial nr. 177, din 26/01/2015 emis de URIAN MARILENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GENERAL GAS MANAGEMENT SRL , CIF:16120615, cu sediul in Bucuresti sector 1 str.Pecetei nr. 7-9 Parter,camera nr.6 Bloc 2 Pajura <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50315/Nades, inscrisa prin incheierea nr. 1497 din 28/01/2015;</i>	
B3	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare	A1
	1) GAVRILA ALEXANDRU <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50315/Nades, inscrisa prin incheierea nr. 1497 din 28/01/2015; pozitie transcrisa din CF 50315/Nades, inscrisa prin incheierea nr. 1497 din 28/01/2015;</i> <i>Radiata prin cererea nr.11592/08.07.2016, act nr.10923/28.06.2016</i>	
Act Administrativ nr. Referat de rediere mentiuni din oficiu nr. 4134, din 02/04/2015 emis de OCPI MURES;		
B4	Se radiaza notarea -imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar , datorita receptionarii planului parcelar nr. 4134/2015	A1
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50315/Nades, inscrisa prin incheierea nr. 5961 din 02/04/2015; pozitie transcrisa din CF 50315/Nades, inscrisa prin incheierea nr. 5961 din 02/04/2015;</i>	
Act Administrativ nr. Referat de admitere nr. 8671, din 13/05/2015 emis de OCPI Mures;		
B5	se noteaza receptia doc. de dezmembrare/ comasare vizata de OCPI Mures sub nr. 8671/13.05.2015	A1
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50315/Nades, inscrisa prin incheierea nr. 9355 din 20/05/2015; pozitie transcrisa din CF 50315/Nades, inscrisa prin incheierea nr. 9355 din 20/05/2015;</i> <i>Radiata prin cererea nr.11697/24.06.2015, act nr.1386/24.06.2015</i>	
Act Administrativ nr. 3066991, din 24/04/2015 emis de ORC BUCURESTI;		
B6	- Se noteaza schimbarea denumirii si sediul proprietarului astfel; GENERAL GAS MANAGEMENT SRL cu sediul in Bucuresti sector 1 str. Pecetei nr.7-9 Parter camera 6 Bloc 2 Pajura	A1
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50315/Nades, inscrisa prin incheierea nr. 10260 din 03/06/2015;</i>	
11592 / 08/07/2016		
Act Administrativ nr. 10923, din 28/06/2016 emis de URIAN MARCEL COSMIN;		
B7	se indreapta eroarea materiala strecurata la inch. nr. 10923/2016 in sensul radierii interdictiilor de la B. 3	A1
8312 / 22/05/2018		
Act Administrativ nr. 39, din 20/04/2018 emis de Comuna Nades;		

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B8	Se noteaza actualizare informatii cadastrale cu privire la schimbarea destinatiei terenului din teren extravilan in teren intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
11697 / 24/06/2015		
Act Notarial nr. 177, din 26/01/2015 emis de URIAN MARILENA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:33000 EUR	A1
	1) GAVRILA ALEXANDRU <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50315/Nades, inscrisa prin incheierea nr. 1497 din 28/01/2015; pozitie transcrisa din CF 50315/Nades, inscrisa prin incheierea nr. 1497 din 28/01/2015;</i> <i>Radiata prin cererea nr.10923/28.06.2016, act nr.826/23.06.2016</i>	
10923 / 28/06/2016		
Act Notarial nr. 826, din 23/06/2016 emis de URIAN MARCEL COSMIN;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1	A1
4512 / 20/03/2017		
Ordonanta nr. 126/P/2014, din 25/01/2017 emis de DIRECTIA NATIONALA ANTICORUPTIE -SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:41586255 LEI	A1
	STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL PUBLIC PARCHETUL DE PE LANGA CURTEA DE CASATIE SI JUSTITIE DIRECTIA NATIONALA ANTICORUPTIE SECTIA DE COMBATERE ACORPUPTIEI BUCURESTI 1) SI JUSTITIE DIRECTIA NATIONALA ANTICORUPTIE SECTIA DE COMBATERE ACORPUPTIEI BUCURESTI	
19631 / 09/09/2021		
Ordonanta nr. DOS126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE NDIRECTIA NATIONALA ANTICORUPTIE;		
C4	se noteaza restrangerea masurii asiguratorii a sechestrului pana la concurenta sumei de 8.600.306 Lei , la cererea PARCHETULUI DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE-D.N.A-SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI	A1

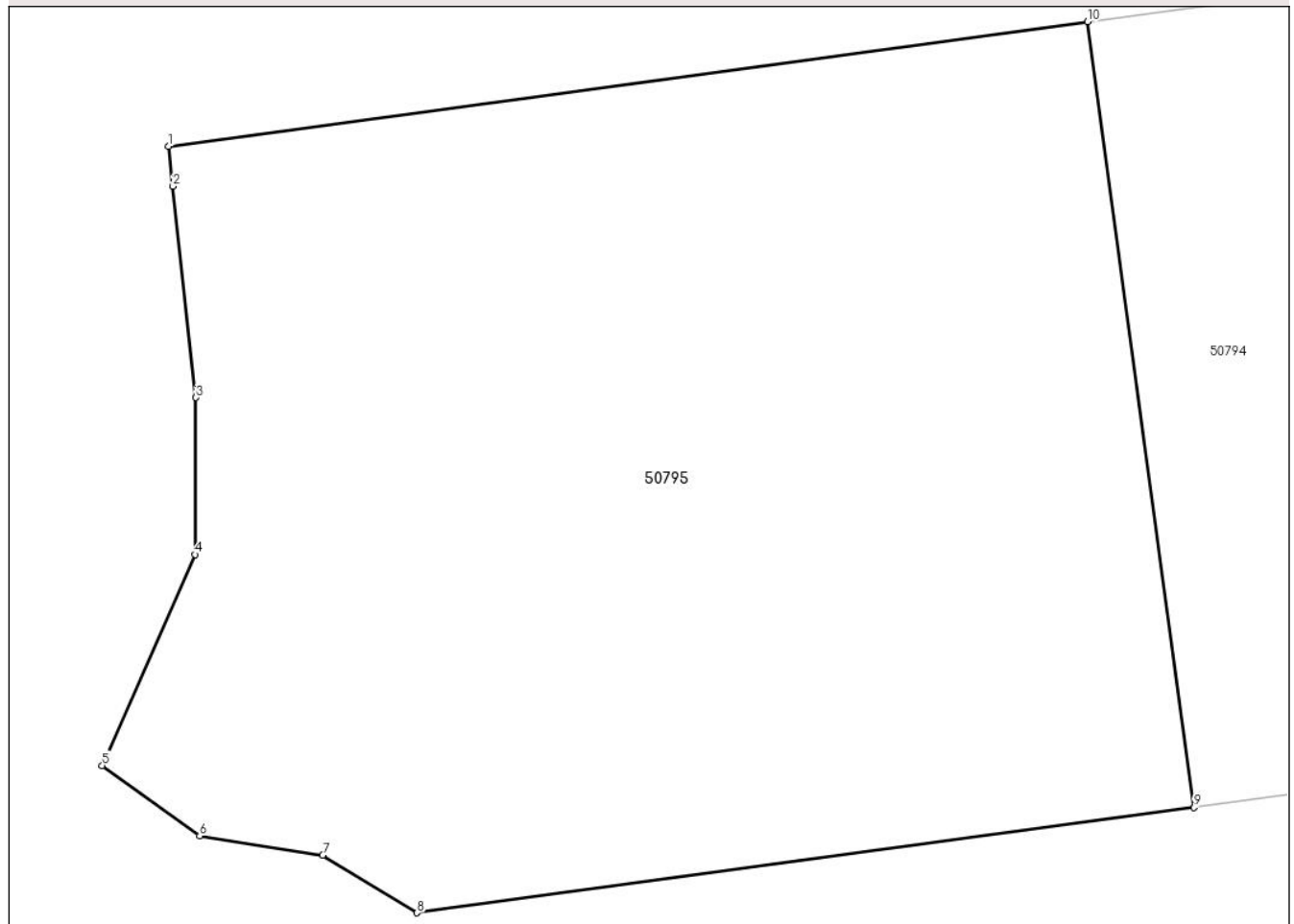
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50795	11.483	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	11.483	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	4.965
2	3	26.147
3	4	19.31
4	5	28.369
5	6	14.813
6	7	15.311

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	13.614
8	9	96.504
9	10	97.57
10	1	114.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil