



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 51186 Trușești

Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. CF vechi:199
Nr. cadastral vechi:214

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51186	Din acte: 23.300 Masurata: 23.297	teren în suprafață de 23296,81 m.p. din măsurători

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51186-C1	Jud. Botosani	S. construita la sol:1257 mp; grajd nr. 1, în suprafață construită de 1256,50 m.p.
A1.2	51186-C2	Jud. Botosani	S. construita la sol:837 mp; grajd nr. 2, în suprafață construită de 836,80 m.p.
A1.3	51186-C3	Jud. Botosani	S. construita la sol:837 mp; grajd nr. 3, în suprafață construită de 836,80 m.p.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4622 / 17/03/2006		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 6015, din 07/09/2004 emis de BNP RETA ANIȚEI (contract de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 885 din 15.03.2006 la BNP „Elena Roman”);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) SC ROM ITAL AGRO SRL	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 199)	

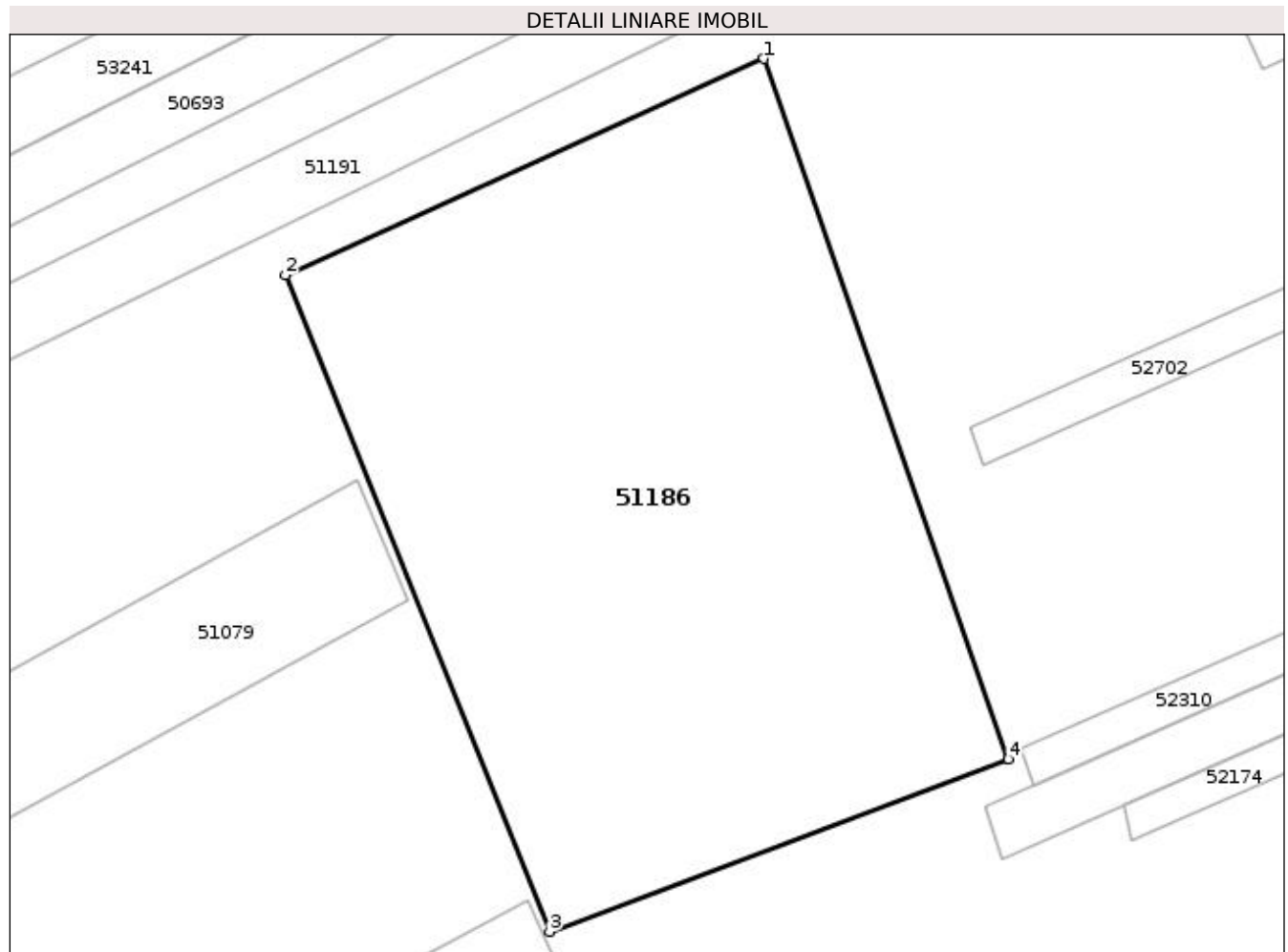
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51186	Din acte: 23.300 Masurata: 23.297	teren în suprafață de 23296,81 m.p. din măsurători

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.297	-	307	-	teren în suprafață de 23296,81 m.p. din măsurători

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51186-C1	construcții industriale și edilitare	1.257	Cu acte	S. construită la sol:1257 mp; grajd nr. 1, în suprafață construită de 1256,50 m.p.
A1.2	51186-C2	construcții industriale și edilitare	837	Cu acte	S. construită la sol:837 mp; grajd nr. 2, în suprafață construită de 836,80 m.p.
A1.3	51186-C3	construcții industriale și edilitare	837	Cu acte	S. construită la sol:837 mp; grajd nr. 3, în suprafață construită de 836,80 m.p.

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	132.297
2	3	178.098
3	4	123.495
4	1	186.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Online nr.942200/20-02-2021 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
22-02-2021

Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
CORINA DRANCA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)